



ØSTRE AGDER
S P A R E B A N K

ÅRSBERETNING OG REGNSKAP 2018

134. Forretningsår



INNHold

| | |
|--|---------|
| 1. Tillitsvalgte og ansatte..... | side 2 |
| 2. Leder..... | side 3 |
| 3. Banken og lokalsamfunnet..... | side 5 |
| 4. Hovedtall..... | side 6 |
| 5. Styrets årsberetning..... | side 7 |
| 6. Resultatregnskap | side 17 |
| 7. Balanse | side 18 |
| 8. Generelle regnskapsprinsipper | side 20 |
| 9. Noter | side 23 |
| 10. Kontantstrømanalyse | side 34 |
| 11. Revisors beretning | side 35 |

Tillitsvalgte og ansatte

Generalforsamlingen:

Innskytervalgte medlemmer:

Kjell Arild Haugen
Bente Moe
Isak Sørbø
Samuel A. Larsen
Per Selås
Olav Magne Kvisli
Anne Merete Loftesnes

Kommunevalgte medlemmer:

Morten Sverre Presthagen
Hans Martin Ulltveit
Aud Torunn Vegerstøl
Eystein Loftesnes

Ansattevalgte

Hugo A. Hansen
Tove Urfjell
Knut Olaf Lindtveit
Jørgen Songedal
Bente L. Lindstøl

Egenkapitalbevisieernes medlemmer:

Tjøstel Taxerås, Lasse Fosse, Fritz Lundberg, Henning Sederholm

Generalforsamlingens leder: Kjell Arild Haugen Generalforsamlingens nestleder: Per Selås

Ansatte:

Ausland, Erling
Bråten, Geir
Eriksen, Nina
Eskeland, Karin
Ettestøl, Marte Lia
Fjellheim, Mette Moe
Flaten, Kari A.
Grudal, Karin
Hansen, Hugo A
Haugestøl, Mari-Anne

Heiland, Inger J
Holte, Nina
Hveem, Ellen Sofie L.
Jonassen, Grete
Kivela, Lene M. S
Lindstøl, Bente L..
Lindtveit, Knut Olaf
Nes, Lillian
Sandåker, Susan
Simonstad, Sølvi Anita B.

Songedal, Jørgen
Stebekk, Jan Birger
Ulltveit, Jorunn
Urfjell, Tove
Valle, Liv Marit
Vegerstøl, Karen
Winterkjær, Ellen S
Aanonsen, Kjetil

Styret:

Hans A. Iversen
Jan Kenneth de Bartolo
Olav Voie
Hanne-Lisbet Løite
Mette-Marit Salvesen
Grete Jonassen
Sølvi Anita B. Simonstad

styrets leder
styrets nestleder
styremedlem
styremedlem
styremedlem
styremedlem (ansattevalgt)
observatør (ansattevalgt)

Styret:



Hans Iversen



Jan Kenneth De Bartolo



Olav Voie



Hanne-Lisbet Løite



Mette Marit Salvesen



Grete Jonassen



Sølvi Anita B. Simonstad

Leder 2018



Sterkt årsresultat og solid bankdrift

Østre Agder Sparebank har i 2018 levert et sterkt resultat med god utlånsvekst.

Banken kan glede seg over positive tilbakemeldinger fra fornøyde kunder og opplever at enda flere bruker banken enn tidligere. Det setter vi stor pris på.

Årets resultat kommer som en følge av god og effektiv bankdrift, stabil kundemasse og jevn tilstrømming av nye kunder. Dette har bidratt til vekst innenfor alle bankens forretningsområder.

Østre Agder Sparebank, som er et resultat av fusjonen mellom Gjerstad Sparebank og Vegårshei Sparebank i 2017, er en selvstendig og lokal sparebank, med hovedkontor i Gjerstad, og med bankkontorer på Vegårshei, i Risør og i Tvedestrand. Alle beslutninger tas lokalt.

Banken har en sterk lokal markedsposisjon og driver tradisjonell fullservice bankvirksomhet.

Gjennom lokal tilstedeværelse i 134 år har banken gitt mange og verdifulle bidrag tilbake til lokalmiljøene, og det ønsker banken å fortsette med.

De gode resultatene og veksten vi oppnår er avgjørende for å sikre at Østre Agder Sparebank også i fremtiden skal være en solid og lokal sparebank til beste for kunder, eiere, ansatte, lokalsamfunnet og regionen.

Emisjon av egenkapitalbevis

Å vokse krever kapital, og i 2018 gjennomførte banken en vellykket egenkapitalbevisemisjon.

Emisjonen bidrar til å styrke bankens grunnlag for fremtidig vekst og utvikling, og gir også en god mulighet for eierne til å ta del i bankens verdiskaping, ved at de får utbetalt utbytte i forhold til de resultater banken oppnår.

Interessen for å være eier i Østre Agder Sparebank var enda større enn forventet, og banken oppnådde en overtegning på 42 prosent. Dette ga oss over 150 nye eiere, som til sammen har bidratt med 40 millioner kroner i ny egenkapital.

Banken har en intensjon om å betale et godt og konkurransedyktig utbytte til våre eiere, noe regnskapet for 2018 viser at banken lykkes med.

Den «herreløse» kapitalen som er bygd opp av bankens overskudd gjennom 134 år er beskyttet ved lov, slik at nye eiere ikke skal ta del i denne kapitalen. Det er fremdeles tre grupperinger i generalforsamlingen som representerer denne kapitalen – innskytervalgte, kommunevalgte og ansatte. Andelen av overskuddet tilhørende den «herreløse» kapitalen vil bli lagt til den «herreløse» kapitalen, bortsett fra det som banken eventuelt velger å gi i gaver til allmennyttige formål.

Lokal og digital

Banknæringen er inne i en brytningstid og nye digitale løsninger lanseres fortløpende. Østre Agder Sparebank skal være med på denne reisen, og samtidig skal banken være tydelig til stede lokalt. Det krever kompetanse og et stort ønske om å hjelpe deg som kunde.

Mobilbanken er godt likt av kundene våre, og i mobilbanken er det nå mulig å kjøpe de fleste av våre produkter og tjenester, for de kunder som ønsker dette.



vipps

Sammen med mange av de andre bankene i Norge har vi etablert et godt samarbeid omkring VIPPS, som er ledende på vennebetaling og en god løsning for lag og foreninger.

Fremover skal vi utvikle VIPPS til å bli den beste digitale og mobile lommeboken i Norge.

Kundegrnlag, aktivitet og vekst er av stor betydning for banken. I en tid med press på rentemarginen, er det avgjørende å skape vekst for å oppnå økt inntjening. Myndigheter, långivere og innskuddskunder følger oss tett og er opptatt av solid bankdrift, risikostyring og at banken drives med god lønnsomhet.

Samarbeid med andre banker er også viktig for oss. Sammen med 67 andre sparebanker er vi medeiere i finanskonsernet Eika Gruppen AS. Gjennom dette samarbeidet får vi tilført et fullverdig spekter av finansprodukter og en plattform for bankinfrastruktur som inkluderer IT, digitale løsninger og betalingsformidling.

Den beste banken for kundene våre

For at Østre Agder Sparebank skal lykkes i den videre satsingen, er det helt avgjørende at vi har dyktige og engasjerte medarbeidere som trives på jobb.

Vi skal legge til rette for et godt arbeidsmiljø, og gjennom kompetanseutvikling, gode resultater, fornøyde kunder og gode kolleger, skal vi kontinuerlig jobbe med forbedrings- og utviklingstiltak, slik at vi styrker vår posisjon ytterligere og kan være den beste banken for kundene våre.

Jeg vil benytte anledningen til å berømme alle bankens medarbeidere for stor innsats og engasjement i arbeidet med å skape et solid fundament for en fremtidig sterk og lokal sparebank, som skal utgjøre en positiv forskjell for kunder og lokalsamfunn.

Vi skal stå på for at kundene også i tida som kommer vil sette pris på vår service, våre produkter og tjenester og bankens tilstedeværelse med kontorer i Gjerstad, Vegårshei, Risør og Tvedestrand.

Østre Agder Sparebank

- Nær deg hele livet

Gjerstad 28. februar 2019

Nina Holte
Adm. Banksjef

Banken og lokalsamfunnet

Østre Agder Sparebank har en betydelig markedsandel og en sterk posisjon i kommunene Gjerstad, Vegårshei og Risør, samt en økende andel også i Tvedestrand.

Østre Agder Sparebank skal være banken for kunder som er opptatt av hva som skjer i lokalsamfunnene våre. Østre Agder Sparebank skal trygge sparepengene, tilby sikre og enkle betalingsløsninger, og gi lån til kunder innen privat- og bedriftsmarkedet, slik at de kan skape og trygge sin egen fremtid.

Å gi noe tilbake til lokalsamfunnet

Avkastningen av bankens egenkapital skal være konkurransedyktig. Banken skal dele av sitt overskudd og gi tilbake til lokalmiljøet i form av sponing og gaver, og gi utbytte til egenkapitalbeviserne. Vårt bidrag gjennom sponing og gaver skal komme kundene og lokalsamfunnet til gode.

Mange frivillige lag og foreninger mottar hvert år økonomisk støtte, og banken sponer unge talenter, idrettslag, musikkorps, 4H-klubber, fattigdomsprosjekt, konserter kulturarrangementer osv.

I 2018 har banken bl.a. støttet følgende tiltak / organisasjoner:

Gjerstad :

- Gjerstad Idrettslag
- Gjerstad Trial klubb
- Gjerstad Jeger og Fiskeforening
- Abelsenteret
- 4H
- Gjerstad skolekorps
- Felle og omegn tempoklubb
- Gjerstad LIVE
- Idrettstalenter (5 stk.)
- MOT
- Gjerstad Pensjonistforening
- Brokelandsheiadagene
- Stokkefest



Risør

- Risør Festuke
- Risør Kammermusikkfest
- Risør Håndballklubb
- Hope IL
- Risør Musikkorps
- Risør By
- Julejam
- Arrangement for russen

Tvedestrand

- Tvedestrand Musikkorps
- Tvedestrand Fotballklubb
- Håndballag funksjonshemmede
- Feragen jubileet
- Støtte til orgel, Dypvåg kirke
- Vårmarked
- Uke 9
- Arrangement for russen

Vegårshei

- Vegårshei Idrettslag
- Vegårshei Ski og Aktivitetscenter
- Ni-To
- Vegårshei Bygdetun
- 4H
- Vegårshei Jeger og Fiskeforening
- Vegårshei Skolekorps
- Firestarter
- Vegår Vocale
- Vegårshei Skytterlag
- Vegårsheidagen
- Stokkefest



Hovedtall 2018

Regnskapsresultatene som presenteres for perioden 2016 – 2017 er sammenslåtte tall for Gjerstad Sparebank og Vegårshei Sparebank.

| | 2016 | 2017 | 2018 |
|--|-----------|-----------|-----------|
| Resultat | | | |
| Netto renteinntekter | 41.915 | 42.365 | 43.405 |
| Øvrige driftsinntekter | 18.983 | 21.961 | 22.301 |
| Driftskostnader | 42.034 | 56.343 | 42.453 |
| *)herav fusjonskostnader | | 9.078 | |
| Verdipapirinntekter | 1.657 | 1.168 | 597 |
| Driftsresultat | 20.521 | 7.984 | 23.253 |
| Tap på utlån og garantier | 2.174 | 998 | 3.314 |
| Nedskrivning og gevinst /tap på verdipapirer | | -2.443 | 3.858 |
| Resultat av ordinær drift før skatt | 18.347 | 4.543 | 23.797 |
| Resultat av ordinær drift etter skatt | 14.801 | 3.341 | 19.401 |
| | | | |
| Balanse: | | | |
| Utlån brutto inkl. Eika Boligkreditt | 2.650.564 | 2.751.261 | 2.984.755 |
| Innskudd fra kunder | 1.697.719 | 1.682.016 | 1.732.036 |
| Innskutt egenkapital | | | 40.000 |
| Opptjent egenkapital | 192.809 | 203.899 | 220.711 |
| Forvaltningskapital | 2.217.176 | 2.208.223 | 2.385.520 |
| | | | |
| Nøkkeltall: | | | |
| Rentenetto i % av GFK | 1,93 % | 1,85 % | 1,88 % |
| Kostnader i % av GFK | 1,93 % | 2,46 % | 1,84 % |
| Tap i % av brutto utlån | 0,10 % | 0,05 % | 0,19 % |
| Resultat før skatt i % av GFK | 0,84 % | 0,20 % | 1,03 % |
| Resultat etter skatt i % av GFK | 0,68 % | 0,15 % | 0,84 % |
| Ren kjernekapitaldekning | 15,31 % | 14,76 % | 17,56 % |
| Kjernekapitaldekning | 19,57 % | 17,92 % | 19,68 % |
| Kapitaldekning | 20,54 % | 18,81 % | 22,23 % |
| Egenkapitalavkastning | 8,31 % | 1,73 % | 9,52 % |
| Kostnader/inntekter justert for | 70,36 % | 89,21 % | 65,20 % |
| Innskudd i % av brutto utlån | 92,57 % | 89,94 % | 87,05 % |
| | | | |
| Vekst: | | | |
| Utlånsvekst in. Eika Boligkreditt | 7,18 % | 3,80 % | 8,49 % |
| Innskuddsvekst | 6,38 % | -0,92 % | 2,97 % |
| | | | |
| Bemanning: | | | |
| Gjn.sn. antall årsverk i året | 27,7 | 26,7 | 26,0 |

Årsberetning 2018

Bankens virksomhet

Østre Agder Sparebank ble opprettet ved sammenslåingen av Gjerstad Sparebank og Vegårshei Sparebank 1. oktober 2017. Målet med fusjonen var å styrke bankene ytterligere som en lokal sparebank som kan bidra til utviklingen i lokalsamfunnet.

Østre Agder Sparebank har i sitt første hele år som fusjonert bank i 2018 levert et sterkt resultat med:

- sunn og god utlånsvekst
- vekst i antall nye kunder
- økt rentenetto
- reduserte kostnader
- redusert mislighold
- høy innskuddsdekning
- positiv utvikling i ren kjernekapital
- effektiv og god bankdrift
- resultat før skatt på 23,80 millioner kroner
- egenkapitalavkastning på 9,52 %.

Østre Agder Sparebank skal være en solid bank som drives etter sunne økonomiske prinsipper og som bidrar til verdiskaping i bankens nærområde.

I mars 2018 emitterte banken egenkapitalbevis og hentet 40 millioner kroner i markedet. Ny egenkapital styrker soliditeten til banken, og banken får nye eiere med på laget.

Banken har 28 ansatte ved utgangen av 2018. Hovedkontoret ligger i Gjerstad kommune, og i tillegg har banken kontorer i kommunene Vegårshei, Risør og Tvedestrand.

Forvaltningskapitalen er på 2,4 milliarder kroner, og ytterligere 1,0 milliard kroner er overført til forvaltning hos Eika Boligkreditt AS.

Markedsforhold

Norsk fastlands-økonomi opplevde videre oppgang i 2018. BNP-veksten for Fastlands Norge endte ifølge Norges Bank på 2,4 prosent, en oppgang på fire tideler fra 2017.

Året startet noe bedre enn det sluttet, etter at andre halvår blant annet ble preget av redusert jordbruksproduksjon etter en tørr sommer, lavere oljepris og svakere vekstutsikter.



Bankens ledelse

Leder Risiko/compliance Karin Eskeland, økonomisjef Geir Bråten, HR-leder Ellen S. Winterkjær, Markedssjef Jan Birger Stebekk, Adm.banksjef Nina Holte og Kreditsjef Hugo A. Hansen

I arbeidsmarkedet bedret situasjonen seg ytterligere gjennom fjoråret. Sysselsettingen økte og arbeidsledigheten ble ytterligere redusert. Inflasjonen steg betydelig, særlig som følge av økte elektrisitetspriser. Foretaksinvesteringene økte også i fjor, og Norges Banks regionale nettverk ga uttrykk for god vekst i produksjonen og positive vekstutsikter. For første gang siden oljeprisfallet i 2014 bidro investeringer innen petroleum positivt, mens boliginvesteringene ble redusert etter en periode med solid vekst.

Veksten i boligpriser har utviklet seg moderat gjennom året. Gjeldsveksten i husholdningene ble redusert, men oversteg samlet sett veksten i inntekt. Dermed steg gjeldsbelastningen i husholdningen videre.

Økt aktivitet i norsk økonomi, kapasitetsutnyttelse nær normalt nivå og inflasjon rundt målet var sentrale årsaker til at hovedstyret i Norges Bank besluttet å heve styringsrenten fra 0,50 prosent til 0,75 prosent i september. Dette var den første rentehevingen siden 2011.

Hovedstyret har gitt uttrykk for en gradvis renteoppgang fremover, men at man ønsker å gå varsomt frem i rentesettingen etter en lang periode med lave renter.

På den pengepolitiske siden ble også inflasjonsmålet redusert fra 2,5 prosent til 2 prosent. Endringen ble gjort på bakgrunn av en

forventning om redusert innfasing av oljeinntekter i norsk økonomi sammenlignet med foregående år, og innebærer at Norge nå har samme inflasjonsmål som de fleste andre sammenlignbare land.

Antall konkurser var opp 12 % i de tre første kvartaler av 2018, sammenlignet med samme periode året før.

2019 ventes å bli et år med fortsatt god vekst i norsk økonomi, hjulpet av en vekst på 10-15 % i oljeinvesteringene. Usikkerheten er imidlertid stor, både som følge av at oljeprisen falt tilbake mot slutten av året, og fordi det er mange uromomenter internasjonalt i det nye år. BREXIT og handelskonflikten mellom USA og Kina er kanskje de viktigste risikoene, sammen med en alltid tilstedeværende fare for nye fall i oljeprisen. Oslo Børs var mot slutten av 2018 preget av den økende usikkerheten knyttet til utsiktene for verdensøkonomien i tiden fremover. Ned bare marginalt for året som helhet, men hele 12,5 % lavere enn toppnoteringene i september.

Lokalt

Lokalt har det også i 2018 hersket noe usikkerhet rundt endringene i oljebransjen og mekanisk industri, og hvilke konsekvenser senere års svake økonomiske vekst skulle få for bedrifter, sysselsetting og folks økonomi. Enkelte lokale bedrifter har slitt, mens andre kan vise til vekst og positiv utvikling.

Befolkningsutvikling.

I følge Statistisk Sentralbyrå (SSB) er befolkningsveksten i Norge i 2018 beregnet til å bli på 36.200 personer. Folketallet i landet blir dermed totalt på 5,31 millioner mennesker. I Aust-Agder er beregnet folkevekst på 460, som gir en befolkning i fylket på til sammen 117.682. Befolkningstallene i Østregionen holder seg noenlunde på «stedet hvil», med en liten økning på Vegårshei (+8) og en liten reduksjon i Risør (-23), Gjerstad (-7) og Tvedestrand (-1).

SSB har beregnet følgende befolkningstall pr. 31. desember 2018, (2017-tall i parentes):

| | |
|----------------------|--------------------------|
| Gjerstad kommune: | 2.460 innbyggere (2.467) |
| Vegårshei kommune: | 2.095 innbyggere (2.087) |
| Risør kommune: | 6.859 innbyggere (6.882) |
| Tvedestrand kommune: | 6.085 innbyggere (6.086) |

Spørsmål om hvordan man kan oppnå befolkningsvekst er et tilbakevendende tema for lokale politikere. Det er forventninger om at den etterlengtede nye strekningen på E-18 mellom Tvedestrand og Arendal, som skal stå klar i juni 2019, vil gi positive ringvirkninger for bosetting og aktivitet i hele østregionen. Det samme gjelder den nye strekningen E18 Dørdal- Tvedestrand som er under planlegging. Kampen for en jernbanestasjon på Brokelandsheia, med sammenkobling av Vestfoldbanen og Sørlandsbanen, er også en sak som kan komme til å få betydning for videre vekst i Gjerstad og omkringliggende kommuner.

Når det gjelder bankens primærområde, har man i liten grad vært berørt av den store økningen i boligpriser som storbyregionene har opplevd de seneste årene. Mange av bankens kunder er imidlertid bosatt andre steder i Norge, blant annet i Oslo-området, og banken finansierer boliger i dette markedet.



EIKA – et strategisk viktig samarbeid

Østre Agder Sparebank er aksjonær i Eika Gruppen AS.

Eika Alliansen er etablert av små, selvstendige lokalbanker over hele landet. I dag består alliansen av 68 lokalbanker som alle er aksjonærer i Eika Gruppen AS og Eika Boligkreditt. Samlet har Eika Alliansen en forvaltningskapital på over 440 milliarder kroner, nær en million kunder og mer enn 3000 ansatte. Dette gjør Eika Alliansen til en av de største aktørene i det norske bankmarkedet. Med 200 bankkontorer i 148 kommuner representerer lokalbankene i Eika en viktig aktør i norsk finansnæring og bidrar til næringslivets verdiskaping og mange arbeidsplasser i norske lokalsamfunn.

Lokalbanken styrker lokalsamfunnet

Lokalbankene bidrar til økonomisk vekst og trygghet for privatkunder og lokalt næringsliv i sine lokalsamfunn. Fysisk nærhet og rådgivere som har et personlig engasjement for den enkelte personkunden og det lokale næringslivet gir unike kundeopplevelser sammen med den digitale hverdagsbanken. Det er kundeopplevelsen som er

lokalbankenes viktigste konkurransefortrinn og som har gjort at lokalbankene i Eika Alliansen har blant landets mest tilfredse kunder både i personmarkedet og bedriftsmarkedet.

Lokalbankene i Eika Alliansen har full selvstendighet og styring av egen strategi og sin lokale merkevare.

Eika Gruppen styrker lokalbanken

Eika Gruppen utgjør finanskonsernet i Eika Alliansen. Konsernets kjernevirksomhet er tjenesteleveranser til lokalbanken og lokalbankens kunder. Eika Gruppen utvikler og leverer tjenester som understøtter stabil og effektiv bankdrift, samt løsninger og kompetanse som skal sikre videre vekst og utvikling i bankene, lokalsamfunnet og ikke minst for kundene. Produktselskapene i Eika Gruppen - Eika Forsikring, Eika Kredittbank, Eika Kapitalforvaltning og Aktiv Eiendomsmegling - leverer et bredt spekter av finansielle produkter, kommersielle løsninger og kompetansehevede tjenester.

Eika Boligkreditt sikrer lokalbanken langsiktig funding

Eika Boligkreditt er lokalbankenes kredittforetak som er eid av 66 norske lokalbanker og OBOS. Eika Boligkreditt har som hovedformål å sikre lokalbankene tilgang til langsiktig og konkurransedyktig funding. Selskapet har konsesjon som kredittforetak og finansierer sin utlånsvirksomhet ved utstedelse av internasjonalt ratede obligasjoner med fortrinnsrett (OMF). Det innebærer at Eika Boligkreditt har mulighet til å oppta lån i det norske og internasjonale finansmarkedet, og til enhver tid søke finansiering der man oppnår markedets beste betingelser. Gjennom Eika Boligkreditt får alliansebankene dermed tilgang på svært gunstig finansiering, og kan opprettholde konkurransekraften i forhold til større norske og internasjonale banker.

Redegjørelse for årsregnskapet

Årsregnskapet er utarbeidet i henhold til regnskapsloven, årsregnskapsforskriften og norsk anbefaling for god regnskapskikk.

Etter styrets oppfatning gir det framlagte årsregnskapet med balanse en rettvise oversikt over bankens drift og økonomiske stilling ved årsskiftet.

I samsvar med krav i norsk regnskapslovgivning bekrefter styret at forutsetningene om fortsatt drift

er til stede og at årsregnskapet er avlagt under den forutsetningen.

Det er ikke inntruffet hendelser etter balansedato som påvirker bankens virksomhet.

Regnskapsmessig fusjon mellom Gjerstad Sparebank (som overtakende bank) og Vegårshei Sparebank (som overdragende bank) ble gjennomført med virkning fra 1. oktober 2017. Bankens resultatregnskap for 2017 viste kun driften til Gjerstad Sparebank for hele året, samt Vegårshei Sparebank fra og med 1.10.2017. Redegjørelsen i årsberetningen dekker derimot de sammenslåtte tall for fusjonert bank, jfr. også tabell for hovedtall 2017.

Tall i parentes er sammenligningstall for 2017, men mindre annet er oppgitt.

Resultatregnskap

Resultat før skatt

Bankens resultat før skatt utgjorde 23,80 millioner kroner (7,98 millioner kroner), og var 15,27 millioner bedre enn resultatet for 2017.

Årets skattekostnad var 4,40 millioner kroner (0,60 millioner kroner), og resultat etter skatt ble 19,40 millioner kroner (3,34 millioner kroner). Resultat etter skatt ga en egenkapitalavkastning på 9,52 % (1,73 %).

Driftsinntekter

Bankens netto rente- og provisjonsinntekter økte i 2018 med 1,0 millioner kroner til 43,4 millioner kroner (42,3 millioner kroner). Rentenetto som prosent av gjennomsnittlig forvaltningskapital økte fra 1,85 % til 1,88 %.

Utbytte og andre inntekter av verdipapirer med variabel avkastning ble 4,2 millioner kroner (4,2 millioner kroner). Samlet utbytte fra Eika Gruppen AS og Eika Boligkreditt AS var på 4,1 millioner kroner (4,1 millioner kroner i 2017).

Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester ble på 21,9 millioner kroner (19,9 millioner kroner), som var en økning på 2,0 millioner kroner fra året før. Provisjonskostnader og kostnader fra banktjenester ble 4,4 millioner kroner (3,3 millioner kroner).

Netto verdiendring og gevinst/tap på valuta og verdipapirer som er omløpsaksjer ble en gevinst på 0,6 millioner kroner (1,2 millioner kroner).

Andre driftsinntekter utgjorde 0,01 millioner kroner i 2018 (0,01 millioner kroner).

Banken har ført gevinst på anleggsmidler med 3,9 millioner kroner. Av dette er gevinst ved omdanning av Visa Norge til aksjeselskap bokført med 1,1 millioner kroner, og fusjonen mellom BankAxept, BankID og Vipps med en gevinst på 2,7 millioner kroner.

Driftskostnader

Bankens driftskostnader utgjorde 42,5 millioner kroner (56,3 millioner kroner), en nedgang på 13,8 millioner kroner i forhold til 2017. Hovedårsaken til dette er kostnadene vedrørende fusjonen i 2017.

Samlet sett er bankdriften effektivisert i 2018, Bankens kostnads/inntektsforhold ble styrket og endte på 65,2 %, mot 74,8 % i 2017.

Tap på utlån.

Tap på utlån utgjorde en kostnad på 3,3 millioner kroner (1,0 millioner kroner), en økning på 2,3 millioner kroner sammenlignet med 2017.

Balanse og likviditet

Forvaltningskapital

Bankens forvaltningskapital utgjorde 2,4 milliarder kroner ved utgangen av 2018, mot 2,2 milliarder året før. Dette er en økning på 0,2 millioner, eller 8,0 % fra 2017.

Utlån

Bankens brutto utlån i egne bøker var på 1,99 milliarder kroner pr. 31. desember 2018, dvs. en økning på 119,7 millioner kroner eller 6,4 % de siste 12 månedene.

I tillegg har banken plassert en utlånsportefølje på 995,0 millioner kroner i Eika Boligkreditt AS (EBK). Banken avlaster egen balanse ved å plassere boliglån innenfor 60 % i Eika Boligkreditt AS.

Bankens brutto utlån i egne bøker inklusiv lån til EBK var på 2,98 milliarder kroner pr. 31. desember 2018 (2,75 milliarder kroner). Dette tilsvarer en økning på 8,5 % siste 12 måneder.

Ved utgangen av 2018 var 1,66 milliarder kroner (83,4 %) utlån til privatkunder og 330,6 millioner kroner (16,6 %) næringslån. Lån til privatkunder har økt med 78 millioner kroner siste året. Næringslån har økt med 48 millioner kroner. Veksten har hovedsakelig kommet innenfor eiendom, i regi av både nye og eksisterende kunder.

Bankens garantiansvar er pr. 31.12.2018 på 25,4 millioner kroner og fordeler seg med 5,3 millioner kroner i betalingsgarantier, 5,0 millioner kroner i kontraktsgarantier, 10,0 millioner kroner i lånegarantier EBK og 5,1 million kroner i øvrige garantier.

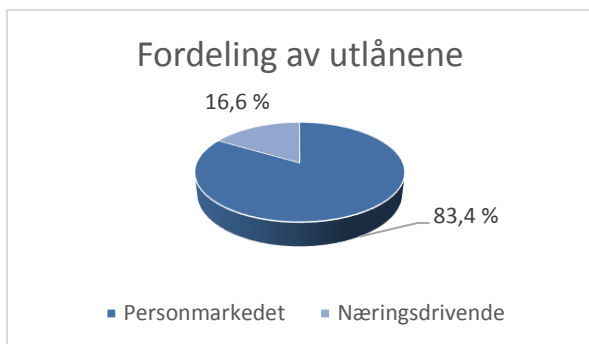
Tap og mislighold

Bokførte tap på utlån utgjorde netto 3,3 millioner kroner i 2018, mot 1,0 millioner i 2017. Samlet tapskostnad i prosent av samlet utlån utgjorde således 0,17 %, mot 0,05 % i 2017. Summen av brutto misligholdte lån over 90 dager var på 11,5 millioner kroner ved utgangen av året (19,5 millioner kroner). Individuelle nedskrivninger på brutto misligholdte lån utgjør 2,0 millioner kroner (7,9 millioner kroner).

Netto mislighold er på 9,5 millioner kroner, noe som anses som lavt. Ingen garantier er misligholdt. Misligholdet er relatert til relativt få engasjementer som er under tett oppfølging. Banken har en høy avsetningsgrad når det gjelder individuelle og gruppevise nedskrivninger, noe styret anser som veldig tilfredsstillende.

Banken gjennomfører fortløpende grundige vurderinger av engasjementer for å avdekke mulige individuelle tap og gjør nedskrivninger i henhold til dette. Samtlige større engasjementer er vurdert gjennom hele året, og i løpet av høsten er bankens største og mest risikoutsatte engasjementer gjennomgått særskilt.

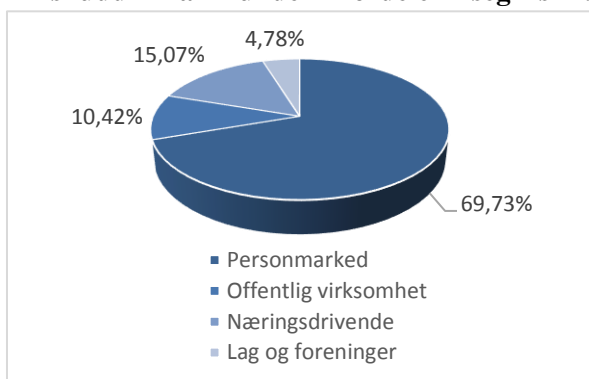
Det er etter styrets oppfatning etablert tilstrekkelige kontrollrutiner for oppfølging av tapsutsatte engasjementer. Banken har i sin kredittvurdering tatt tilbørlig hensyn til aktuelle risikofaktorer, og styret anser de nedskrivninger som er gjennomført i regnskapet som tilstrekkelig til å møte uventede verdifall på dagens utlån, vurdert etter objektive bevis.



Innskudd

Innskudd fra kunder utgjorde 1,73 milliarder kroner ved utgangen av desember 2018, mot 1,68 milliarder kroner i 2017. Innskuddsdekningen er pr. 31.12.2018 på 87,05 %, mot 89,94 % i 2017.

Innskudd fra kunder fordeler seg slik:



Innskuddene utgjør 76,2 % av forvaltningskapitalen mot 72,6 % i 2017.

Likviditet og verdipapirer

Banken har god likviditet. Likviditetsreserven er plassert i Norges Bank og andre kredittinstitusjoner med til sammen 139,4 millioner kroner (117,6 millioner kroner). I tillegg består likviditetsreserven av sertifikater og obligasjoner på totalt 161,3 millioner kroner (143,0 millioner kroner).

Banken har en årlig rullerende oppgjørskreditt på 110 millioner kroner.

Ved utgangen av 2018 er bankens verdipapirportefølje bokført med 246,5 millioner kroner. Av dette er 161,3 millioner kroner plassert i obligasjoner i hovedsak i andre banker, finansinstitusjoner, industri, kommuner og fylkeskommuner. Øvrig verdipapirportefølje på

85,2 millioner kroner er plassert i aksjer og fondsandeler.

Bankens LCR (Liquidity Coverage Ratio) pr. 31.12.2018 var på 154 % (103 %), dvs. godt over kravet på 100.

Egenkapital og soliditet

Ved utgangen av 2018 var netto ansvarlig kapital på 260,9 millioner (207,4 millioner kroner). Ansvarlig kapital består av Sparebankens fond, egenkapitalbevis, fondsobligasjoner og ansvarlig kapital. Den ansvarlige lånekapitalen består av en fondsobligasjon på 15 millioner kroner med call i 2020, samt to fondsobligasjoner på hhv. 10 millioner kroner med call i 2020 og 15 millioner kroner med call i 2021. I tillegg er det et ansvarlig lån på 15 millioner kroner med call i 2023.

Banken hadde ved utgangen av året en kapitaldekning på 22,23 % (18,81 %) og kjernekapitaldekning på 19,68 %, (17,92 %). Ren kjernekapital utgjorde 17,56 % (14,76 %). Konsolidert ren kjernekapital utgjorde 16,32 %.

En relativt høy utlansvekst økte kapitalbruken, mens et godt årsresultat for 2018 på 19 millioner kroner og emisjon av egenkapitalbevis på netto 40 millioner kroner, bidro til å øke bankens soliditet betydelig.

Årets egenkapitalavkastning ble på 9,52 % (mot 1,73 i fjor).

Styret har fastsatt mål for kapitaldekning på 18,6 %, kjernekapitaldekning på 16,6 % og ren kjernekapital på 15,1 %. Alle målene er oppfylt ved årsskiftet.

Det gjennomføres årlig en intern kapitalvurderingsprosess (ICAAP). I tillegg vurderer styret soliditeten løpende.

Disponering av årets overskudd

Årets regnskapsmessige resultat etter skatt ble på 19,4 millioner kroner, som styret foreslår disponert slik:

| | |
|---------------------------------|-----------------------------|
| Utbytte (for 297 dager): | kr. 2,589 millioner |
| Ovf. Sparebankens fond: | kr. 16,812 millioner |
| Årsoverskudd 2018 | kr. 19,401 millioner |

Utbytte pr. egenkapitalbevis

Styret foreslår et utbytte på 6,47 kroner pr. egenkapitalbevis .

Styret er godt fornøyd med årets resultat.

Organisasjon, kompetanse og arbeidsmiljø

Østre Agder Sparebank hadde ved årsskiftet 28 ansatte, og sysselsatte 26 årsverk gjennom året.

Dyktige, motiverte og kompetente medarbeidere er en forutsetning for at banken skal nå sine mål, og banken har et stort fokus på å tilrettelegge for samarbeid, trivsel, kompetanseutvikling og et godt arbeidsmiljø.

I tråd med bankens strategi om personlig rådgivning på fire lokasjoner, med kunderådgivere som yter helhetlig økonomisk rådgivning og unik service overfor kundene, er det et stort fokus på å styrke de ansattes kompetanse.

I fusjonsprosessen i 2017 ble det jobbet mye med å synliggjøre hva som vil kreves for å arbeide i fremtidens lokalbank og hvilken kompetanse som vil være etterspurt. Mange av bankens ansatte har gjennomført finansnæringens sertifiseringsprogram innenfor god rådgivningsskikk (AFR) og GOS-sertifisering for forsikring. Kompetanseutviklingen i 2018 har for mange ansatte handlet om å gjennomføre ny autorisasjonsordning innen kreditt.

Årlig måling av medarbeidertilfredshet og gjennomgang av tiltak for å opprettholde høyt medarbeiderengasjement blir viet stor oppmerksomhet i organisasjonen. De ansattes tillitsvalgte og ledelsen har jevnlig møter for å drøfte aktuelle saker. Dette samarbeidet har vært konstruktivt og godt, og har bidratt positivt til driften i 2018. Det er styrets oppfatning at arbeidsmiljøet i banken anses som godt.

Sykefraværet var i 2018 totalt på 6,95 % (4,32 %). Korttidsfraværet var på 2,10 % , og enkelttilfeller av langvarige sykmeldinger forklarer mye av det totale sykefraværet.

Banken har inngått avtale om Inkluderende Arbeidsliv (IA avtalen), og bankens ansatte har behandlingsforsikring som ett av flere viktige tiltak for å bidra til redusert sykefravær.

Banken har kollektiv pensjonsordning, ulykkes- og yrkesskadeforsikring for sine ansatte, og er dessuten tilknyttet AFP-ordningen. I 2016 ble det iverksatt full omdanning fra ytelsespensjon til innskuddspensjon for alle.

Det har ikke skjedd skader eller ulykker på arbeidsplassen i 2018.

Østre Agder Sparebank forurenses ikke det ytre miljø.

Likestilling

Bankens generalforsamling består pr. 31.12.2018 av 20 medlemmer, herav 5 kvinner og 15 menn. Bankens styre består av 3 kvinner og 3 menn. I bankens øverste administrative ledelse er det 3 kvinner og 3 menn. Ved årsskiftet var det 21 kvinner og 7 menn ansatt i banken. Banken skal gi begge kjønn like muligheter for kompetanseheving, lønn og utviklingsmuligheter. Det er styrets oppfatning at banken ivaretar intensjonene i likestillingsloven.

Diskriminering

Banken praktiserer en personal- og rekrutteringspolitikk som er i tråd med diskrimineringslovens formål om å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, hudfarge, språk, religion og livssyn. For arbeidstakere med nedsatt funksjonsevne skal det foretas individuell tilrettelegging av arbeidet.

Samfunnsansvar

Banken har en viktig rolle i folks liv. Det være seg privatpersoner som får oppfylt drømmen sin om ny bolig eller bedriftskunder som får hjelp til å sette gode idèer ut i livet. Banken avlaster risiko, sikrer likviditet og stimulerer samfunnet. Ikke minst bidrar banken til samfunnet gjennom gaver og annen støtte til idrett, kultur, ideelle organisasjoner og andre samfunnsnyttige formål. Arbeidet med samfunnsansvar er forankret i bankens verdier.

For å kunne synliggjøre bankens samfunnsansvar, er forutsetningen at banken klarer å skape lønnsomhet, og som et minimum, etterlever alle lover og forskrifter. Det er også en forutsetning at banken har et godt forhold til sine medarbeidere og ledere, har et verdigrunnlag som etterleves og betyr noe for de ansatte, samt har de beste relasjoner til sine kunder og samarbeidspartnere.

Det er ikke rapportert avvik i 2018 knyttet til bankens etterlevelse av lover og forskrifter. Måling av kundetilfredshet har gjennom svært mange år vist at banken har hatt en høy score og kommet godt ut sammenlignet med andre aktører. Dette var også gjeldende i 2018.

Samfunnsansvaret innebærer også at banken skal ha et bevisst forhold til sine interessenter og påse at bankens handlinger bidrar til en sosialt ansvarlig forretningsdrift.

Hensynet til samfunnsansvar er innarbeidet i overordnede retningslinjer under konkrete emner som for eksempel etikk, bekjempelse av hvitvasking, helse, arbeidsmiljø og sikkerhet samt det ytre miljø.

Banken har ikke særskilt klimaregnskap og innehar heller ikke egen miljøsystemsertifisering.

For å sikre etterlevelse og godt omdømme inngår bankens ansatte i et kompetanseutviklingsløp med ulike kurs, oppdateringer m.v. med fokus på etterlevelse av sentrale lover og forskrifter, forsvarlig utlånspraksis mv.

Banken sikrer også ansatte innflytelse gjennom godt samarbeid med de tillitsvalgte innenfor de rammer og tradisjoner som gjelder for bransjen. Det legges videre til rette for at rekruttering skjer fra et bredt utvalg av samfunnet og at eldre arbeidstakere kan få et yrkesaktivt liv frem til alderspensjonering.

Banken har utover årsrapporten og ovennevnte forhold ingen særskilt rapportering på samfunnsmessige resultater.

Ytre miljø

Bankens virksomhet har i begrenset grad en direkte påvirkning på det ytre miljø. Det er ikke iverksatt tiltak av betydelig omfang for å redusere miljøbelastningen.

Forsknings- og utviklingsarbeid

Banken har ingen pågående forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Eierstyring og selskapsledelse

Generalforsamlingen er det øverste styrende organet i Østre Agder Sparebank. Valg av medlemmer til generalforsamlingen og styret skjer etter innstilling fra valgkomité som har representasjon fra innskytere,

egenkapitalbevisiere, kommunevalgte og ansatte.

Generalforsamlingen består pr. 31.12.2018 av 20 medlemmer. 7 av medlemmene er valgt av de som har innskudd i banken (innskytervalgte), mens 4 medlemmer er valgt av kommunestyrene på Vegårshei og i Gjerstad. 4 medlemmer er valgt av egenkapitalbevisierne, og 5 av medlemmene er valgt av de ansatte i banken. Generalforsamlingen skal påse at banken virker etter sitt formål i samsvar med lovverket, vedtekter og vedtak fattet av generalforsamlingen.

Bankens styre består av 6 medlemmer, hvor ett av medlemmene er valgt av og blant de ansatte, og hvor de ansatte i tillegg har valgt en observatør til styret.

Styrets overordnede mål er å påse at det skjer en forsvarlig forvaltning av bankens midler. Styret vedtar bankens strategi og fastsetter etiske retningslinjer. Styret fastsetter videre planer og mål, og holder seg løpende orientert om bankens utvikling og det som skjer i bankens omgivelser. Det er vedtatt egne instruksjoner for styret og administrerende banksjef.

Styret har det overordnede forvaltningsansvaret for banken, mens den daglige ledelsen av virksomheten er tillagt adm. banksjef.

Bankens revisor er RSM Norge AS.

Arbeidet i styret

Styret har avholdt 14 styremøter i 2018. Styrets leder har deltatt på flere møter og konferanser sammen med adm.banksjef. I tillegg har styret og bankens administrative ledelse gjennomført en strategisamling. Arbeidet i styret har vært preget av diskusjoner omkring bankens mål og strategier, økonomi, risikostyring og oppfølging av interne kontrollrutiner og rapporteringer.

Styret har i 2018 vært spesielt opptatt av å følge opp fusjonen som ble iverksatt 1.oktober 2017, herunder gjennomgang og oppdatering av alle bankens policier, ICAAP-dokument m.v. Egenkapitalbevisprosessen har også vært en høyt prioritert sak for styret.

I tillegg har styret fokusert på oppfølging av engasjementer med høy risiko, misligholdte- og tapsutsatte engasjementer, samt tiltak for å oppnå bankens målsetting om fortsatt god og balansert

vekst i bankens markedsområde og styrke bankens egenkapital i tråd med nye og strengere myndighetskrav.

Det er stor enighet i styret om hovedstrategien for banken.

Bankens risikostyring

Styret i Østre Agder Sparebank fokuserer på at banken skal drives med et risikonivå som er avstemt mot bankens inntjeningsmuligheter og soliditet. Bankvirksomhet er i utgangspunktet forbundet med en rekke risikoer, og styret har vedtatt prinsipper for bankens risikostyring gjennom overordnede policydokumenter og retningslinjer for bankens ulike risikoområder, og i tråd med forskrift om risikostyring og internkontroll.

Virksomheten til banken skal holdes innenfor rammen av en lav til moderat risikoprofil. Bankens interne kapitalbehovsvurdering (ICAAP) innebærer en analyse og beregning av kapitalbehov ved ulike scenarier, samt kartlegging av de ulike områder med risiko.

Strategisk risiko

Bankens strategi og utvikling er fastsatt gjennom strategi- og handlingsplaner. Styret har jobbet med bankens sterke og svake sider og vurdert trusler og muligheter, og det har vært bred involvering av bankens medarbeidere. Markedsmessige ambisjoner om vekst og utvikling skal tilpasses finansiell evne og riktig risikonivå. Gjennom god risikostyring skal banken levere en stabil og forutsigbar inntjening og resultatutvikling, med mål om å skape best mulig verdier for alle interessenter; kunder, eiere, samfunnet, medarbeiderne og banken.

Strategisk risiko har løpende oppmerksomhet fra styret og ledelsen i banken, og ut fra dagens situasjon vurderes den strategiske risiko samlet sett som moderat.

Finansiell risiko

Finansiell risiko består av kredittrisiko, renterisiko, likviditetsrisiko, valutarisiko og kursrisiko.

Kredittrisiko

Kredittrisiko er historisk sett den største risiko i bankdrift og består primært av to forhold: Manglende betjeningsevne hos låntaker og underliggende pant som ved realisasjon ikke har

tilstrekkelig verdi til å dekke bankens tilgodehavende. Begge forhold må foreligge samtidig dersom det skal påføre banken tap.

Bankens aktivitet på kredittområdet styres av en kredittpolicy som gir rammer for eksponering i ulike segmenter, kompetansekrav, geografisk markedsområde, organisering m.v.

Styret har delegert en utlånsfullmakt til adm. banksjef, som igjen har delegert dette videre ned i organisasjonen basert på kompetanse og risiko innenfor ulike segmenter og produkter. Overvåking av kredittrisiko og oppfølging av tapsutsatte engasjementer er av stor viktighet og tillegges stor vekt.

Kredittrisikoen overvåkes løpende gjennom risikoklassifisering og misligholdsrapportering. Alle engasjementer risikoklassifiseres og fordeles som lav, middels eller høy risiko.

Bankens risikoklassifiseringssystem differensierer kundene basert på kundens økonomi, forretningsmessige – og kunderelaterte faktorer. Bankens vektlegger risiko ved prising av sine engasjementer. Normalt er det således en sammenheng mellom risikoklassifisering og prising av lån.

Det vesentlige av bankens engasjementer befinner seg i klassen «lav», noe som anses tilfredsstillende. Risikoklassifiserte utlån under lav risiko utgjør 61,9 %. Middels risiko utgjør 25,4 %, mens høy risiko utgjør 10,3 %

Styret får seg forelagt kvartalsvise risikorapporter som viser bankens risikotaking på området, stilt opp mot de rammer som styret har satt gjennom sin kredittpolicy.

Oppfølgingen og kontrollen med kredittrisikoen betraktes som god, og etter styrets vurdering anses de tapsnedskrivninger som er foretatt som tilstrekkelige. Kredittrisikoen anses som moderat.

Renterisiko

Renterisiko oppstår ved at det er ulik bindingstid knyttet til bankens fordringer og gjeld. Renterisikoen betraktes som lav siden banken har lite innskudd eller lån til fastrente. Rentene på innskudd og utlån blir justert straks det skjer endringer i rentenivået og bankens renterisiko anses å være minimal på innskudds- og utlånsporteføljen.

Størstedelen av obligasjonsporteføljen rentereguleres hver 3. måned. Denne måles jevnlig, og sett i forhold til bankens soliditet anses risikoen å være akseptabel.

Obligasjonsporteføljen har en durasjon på 0,14, og vi anser renterisikoen som lav.

Valutarisiko

Banken er ikke finansiert med valuta og har ikke inntekter i valuta. Den eneste valutarisiko banken har, knytter seg til kontantbeholdning av utenlandsk valuta.

Som det fremgår av note 10 A er denne forholdsvis beskjeden. Vi anser derfor valutarisikoen som relativt liten.

Kursrisiko

Kursrisiko oppstår ved at banken eier aksjer, grunnfondsbevis eller fondsandeler som får verdien bestemt av markedsutviklingen. Bankens portefølje av obligasjoner består i hovedsak av obligasjoner i andre finansinstitusjoner og i statsgaranterte obligasjoner. Det alt vesentligste av vår obligasjonsportefølje har rente som reguleres hver 3. mnd. Vi anser kursrisikoen som lav til moderat.

Likviditetsrisiko

Likviditetsrisiko er risikoen for ikke å kunne gjøre opp løpende forpliktelser ved forfall. Styret har stort fokus på likviditetsstyringen, og likviditetsrisikoen betraktes som moderat.

Østre Agder Sparebank styrer sin likviditetsrisiko gjennom vedtatt policy, og policydokumentet revideres årlig av styret.

Banken har prioritert høy innskuddsdekning og målet har vært å ha en innskuddsdekning større enn 80 %. Bankens innskuddsdekning var ved årsskiftet på 87,05 %.

Styret har stort fokus på Basel III og myndighetenes krav til økte likviditetsindikatorer, LCR (Liquidity Coverage Ratio). Ved årsskiftet var bankens LCR registrert til 154 %. Styret vil følge utviklingen i LCR nøye i tiden fremover, og iverksette tiltak for å tilpasse bankens indikatorverdier til lov- og forskriftskrav.

Operasjonell risiko og internkontroll

Styret og ledelsen har også oppmerksomheten rettet mot tapsmuligheter knyttet til den daglige drift av banken.

Det gjelder svikt i datakommunikasjon, system og rutiner. Feil kan også oppstå som følge av manglende kontroller, kompetansesvikt og menneskelig feil. For å ivareta dette viktige området er det etablert et system for internkontroll.

Bankens internkontroll bygger på Finanstilsynets forskrift om internkontroll og styrets retningslinjer. Internkontrollen er et viktig redskap for å kartlegge og utbedre mangelfulle forhold under den operasjonelle risiko. Det gjennomføres kontinuerlige aktiviteter for å bedre og effektivisere kvaliteten på internkontrollen.

Med basis i rapporter fra ulike fagansvarlige i banken og egne vurderinger, gir adm. banksjef en totalvurdering av internkontroll i banken til styret. Styret vurderer så om det er etablert en forsvarlig internkontroll etter gjeldende retningslinjer fastsatt av styret og Finanstilsynet.

Styret har fortløpende vurdert kapitalbehovet gjennom ICAAP-beregninger. Styret anser bankens kapitaldekning som betryggende.

Utsiktene fremover

Bankbransjen er en bransje i endring. Betydelige regulatoriske reformer og økende tempo i den digitale utviklingen fører til omforming av banknæringen.

Stor omstillingsevne og vilje vil være avgjørende for å lykkes med fremtidens banktjenester. Gjennom eierskapet i Eika-gruppen satser Østre Agder Sparebank tungt på digital utvikling for å møte økte krav til effektiv bankdrift og økt konkurranse i markedet.

I tillegg til den digitale satsingen har Østre Agder Sparebank stort fokus på lokal tilstedeværelse hvor kundenes behov for rådgivning skal bli godt ivarettatt.

Banken har klare mål om høy kundetilfredshet, solid bankdrift og et godt omdømme, og en klar formening om at gode relasjoner og godt finansielt håndverk ikke kan automatiseres.

Etter styrets vurdering vil det i lokalbanken fremdeles være behov for dyktige og tillitsvekkende rådgivere, som ønsker å tilegne seg ny kunnskap i tråd med finansnæringens og kundenes forventninger. Kunderådgiveren i lokalbanken skal være en god coach og sparringspartner, som kan hjelpe kundene til å virkeliggjøre sine langsiktige planer, mål og muligheter.

Det har ikke inntruffet forhold etter utløpet av regnskapsåret som er av vesentlig betydning for banken utover det som fremgår av årsoppgjøret.

Gjerstad 31. des. 2018/ 28. februar 2019

STYRET I ØSTRE AGDER SPAREBANK



Hans Iversen



Jan Kenneth De Bartolo



Roger Bach



Mette-Marit Salvesen



Hanne-Lisbet Løite



Grete Jonassen



Nina Holte
(adm.banksjef)

Styret forventer et tilfredsstillende resultat i 2019.

TAKK!

Styret vil rette en hjertelig takk til alle kunder og forretningsforbindelser for den store tilliten og gode oppslutningen banken har hatt i 2018. Styret retter også en varm takk til bankens medarbeidere og øvrige tillitsvalgte for godt samarbeid og stor innsats i året som har gått.

ØSTRE AGDER SPAREBANK

RESULTATREGNSKAP

(Beløp i 1000 kr.)

2018 2017

Renteinntekter og lignende inntekter

| | | | |
|---|--|--------|--------|
| Renter og lignende inntekter av utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner | | 568 | 515 |
| Renter og lignende inntekter av utlån til og fordringer på kunder | | 69.799 | 47.273 |
| Renter og lignende inntekter av sertifikater, obligasjoner og andre rentebærende verdipapirer | | 2.465 | 1.356 |

Andre renteinntekter og lignende

| | | | |
|--|--|--------|--------|
| Sum renteinntekter og lignende inntekter | | 72.832 | 49.144 |
|--|--|--------|--------|

Rentekostnader og lignende kostnader

| | | | |
|--|-----------|--------|--------|
| Renter og lignende kostnader på gjeld til kredittinstitusjoner | | 26 | 20 |
| Renter og lignende kostnader på innskudd fra og gjeld til kunder | | 20.247 | 13.336 |
| Renter og lignende kostnader på utstedte verdipapirer | (note 14) | 4.802 | 3.108 |
| Renter og lignende på ansvarlig lånekapital | (note 15) | 3.100 | 2.366 |
| Andre rentekostnader og lignende kostnader | (note 1) | 1.252 | 817 |

Sum rentekostnader og lignende kostnader

| | | | |
|--|--|--------|--------|
| | | 29.427 | 19.649 |
|--|--|--------|--------|

Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter

43.405 29.495

Utbytte og andre inntekter av verdipapirer med variabel avkastning.

| | | | |
|---|--|-------|-------|
| Inntekter av aksjer og andre verdipapirer med variabel avkastning | | 4.187 | 2.278 |
|---|--|-------|-------|

Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester

| | | | |
|--|----------|--------|--------|
| Garantiprovisjon | | 392 | 282 |
| Andre gebyrer og provisjonsinntekter | | 21.465 | 14.341 |
| Sum provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester | (note 2) | 21.857 | 14.623 |

Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester

| | | | |
|--------------------------------------|--|-------|-------|
| Andre gebyrer og provisjonskostnader | | 4.438 | 2.303 |
|--------------------------------------|--|-------|-------|

Netto verdiendring og gevinst/ tap på valuta og verdipapirer som er omløpsmidler

| | | | |
|--|-----------|------|-----|
| Netto verdiendring og gevinst/tap på sertifikater, obligasjoner og andre rentebærende verdipapirer | | -192 | -36 |
| Netto verdiendring og gevinst/tap på aksjer og andre verdipapirer med variabel avkastning | (note 13) | 284 | 552 |
| Netto verdiendring og gevinst/tap på valuta og finansielle derivater | | 505 | 388 |
| Sum netto verdiendring og gevinst/ tap på valuta og verdipapirer som er omløpsmidler | | 597 | 904 |

Andre driftsinntekter

| | | | |
|----------------------------------|----------|----|----|
| Driftsinntekter faste eiendommer | (note 7) | 25 | 99 |
| Andre driftsinntekter | (note 7) | 73 | |
| Sum andre driftsinntekter | | 98 | 99 |

Netto andre driftsinntekter

22.301 15.601

Sum driftsinntekter

65.706 45.096

Lønn og generelle administrasjonskostnader

| | | | |
|--|------------|--------|--------|
| Lønn | (note 3,4) | 15.133 | 11.208 |
| Pensjoner | (note 5) | 1.508 | 1.342 |
| Sosiale kostnader | | 3.084 | 2.315 |
| Administrasjonskostnader | (note 3) | 10.108 | 6.801 |
| Sum lønn og generelle administrasjonskostnader | | 29.833 | 21.666 |

Avskrivninger mv. av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

| | | | |
|------------------------|----------|-------|-------|
| Ordinære avskrivninger | (note 6) | 1.703 | 1.239 |
|------------------------|----------|-------|-------|

Andre driftskostnader

| | | | |
|----------------------------------|----------|--------|--------|
| Driftskostnader faste eiendommer | | 1.035 | 611 |
| Andre driftskostnader | (note 7) | 9.882 | 18.463 |
| Herav fusjonskostnader | | | 9.078 |
| Sum andre driftskostnader | | 10.917 | 19.074 |

Sum driftskostnader

42.453 41.980

Driftsresultat før tap

23.253 3.116

Tap på utlån, garantier m.v.

| | | | |
|---------------------------------|----------|-------|-----|
| Tap på utlån | | 3.314 | -73 |
| Sum tap på utlån, garantier m.v | (note 8) | 3.314 | -73 |

Nedskrivning/reversering av nedskrivning og gevinst/tap på verdipapirer som er anleggsmidler

| | | | |
|--|--|-------|--------|
| Nedskrivning/reversering av nedskrivning | | | -2.500 |
| Gevinst/tap | | 3.858 | 13 |
| Sum nedskrivning/reversering av nedskrivning og gevinst/tap på verdipapirer som er anleggsmidler | | 3.858 | -2.487 |

Resultat av ordinær drift (driftsresultat)

23.797 702

| | | | |
|----------------------------|----------|-------|-----|
| Skatt på ordinært resultat | (note 9) | 4.396 | 604 |
|----------------------------|----------|-------|-----|

Resultat av ordinær drift etter skatt

19.401 98

Overføringer og disponeringer

| | | | |
|--------------------------------|-----------|--------|----|
| Overført til sparebankens fond | (note 16) | 16.812 | 98 |
| Avsatt til utbytte | | 2.589 | |

Sum overføringer

19.401 98

ØSTRE AGDER SPAREBANK

BALANSE

EIENDELER

(Beløp i 1000 kr.)

31.12.2018 31.12.2017

| | | | |
|--|----------------|------------------|------------------|
| Kontanter og fordringer på sentralbanker | | 67.808 | 66.989 |
| Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner | | | |
| Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner uten avtalt løpetid eller oppsigelsesfrist | | 71.560 | 49.534 |
| Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner med avtalt løpetid eller oppsigelsesfrist | (note 20) | | 1.050 |
| Sum utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner | | 71.560 | 50.584 |
| Utlån til og fordringer på kunder | | | |
| Kasse-/ drifts- og brukskreditter | | 184.017 | 169.924 |
| Byggelån | | 38.240 | 26.690 |
| Nedbetalingslån | | 1.767.538 | 1.673.460 |
| Sum utlån før individuelle og gruppevise nedskrivninger | (note 8 og 11) | 1.989.795 | 1.870.074 |
| - Individuelle nedskrivninger | (note 8) | -5.750 | -16.486 |
| - Gruppevise nedskrivninger | (note 8) | -10.300 | -10.300 |
| Sum netto utlån og fordringer på kunder | | 1.973.745 | 1.843.288 |
| Overtatt eiendeler | | 1.078 | 1.078 |
| Obligasjoner og andre rentebærende verdipapirer med fast avkastning | | | |
| Obligasjoner utstedt av det offentlige | | 17.993 | 28.007 |
| Obligasjoner utstedt av andre | | 143.325 | 115.034 |
| Sum obligasjoner og andre rentebærende verdipapirer med fast avkastning | (note 12,20) | 161.318 | 143.041 |
| Aksjer, andeler og andre verdipapirer med variabel avkastning | | | |
| Aksjer, andeler og egenkapitalbevis | (note 13) | 85.228 | 78.590 |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | (note 9) | 1.840 | 1.470 |
| Andre immaterielle eiendeler | (note 6) | 230 | 502 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 2.070 | 1.972 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Maskiner, inventar, programvare og transportmidler | | 966 | 1.367 |
| Bygninger og andre faste eiendommer | | 17.269 | 18.118 |
| Sum varige driftsmidler | (note 6) | 18.235 | 19.485 |
| Andre eiendeler | | 556 | 638 |
| Forskuddsbetalte ikke påløpte kostnader og opptjente ikke mottatte inntekter | | | |
| Opptjente ikke mottatte inntekter | | 2.185 | 1.924 |
| Overfinansiering av pensjonsforpliktelser | | | |
| Andre forskuddsbetalte ikke påløpte kostnader | | 1.736 | 634 |
| Sum forskuddsbetalte ikke påløpte kostnader og opptjente ikke mottatte inntekter | | 3.921 | 2.558 |
| SUM EIENDELER | (note 10) | 2.385.520 | 2.208.223 |

GJELD OG EGENKAPITAL

(Beløp i 1000 kr.)

31.12.2018 31.12.2017

GJELD:

Gjeld til kredittinstitusjoner

| | | | |
|---|-----------|---|----|
| Lån og innskudd fra kredittinstitusjoner uten avtalt løpetid eller oppsigelsesfrist | | 5 | 82 |
| Lån og innskudd fra kredittinstitusjoner med avtalt løpetid eller oppsigelsesfrist | | | |
| Sum gjeld til kredittinstitusjoner | (note 14) | 5 | 82 |

Innskudd fra og gjeld til kunder

| | | | |
|--|-----------|-----------|-----------|
| Innskudd fra og gjeld til kunder uten avtalt løpetid | | 1.430.888 | 1.379.625 |
| Innskudd fra og gjeld til kunder med avtalt løpetid | | 301.148 | 302.391 |
| Sum innskudd fra og gjeld til kunder | (note 14) | 1.732.036 | 1.682.016 |

ØSTRE AGDER SPAREBANK

Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer

Sertifikater og andre kortsiktige låneopptak

Obligasjonsgjeld

Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer

(note 14)

313.798

249.925

313.798

249.925

Annen gjeld

Annen gjeld

Betalbar skatt

Sum annen gjeld

(note 9)

9.511

8.068

4.796

1.127

14.307

9.195

Påløpte kostnader og mottatte ikke opptjente inntekter

7.934

6.510

Avsetninger for påløpte kostnader og forpliktelser

Pensjonsforpliktelser

Sum avsetninger for påløpte kostnader og forpliktelser

(note 5)

1.878

1.802

1.878

1.802

Ansvarlig lånekapital

Fondsobligasjon

Sum ansvarlig lånekapital

(note 15)

24.932

14.936

29.919

39.858

54.851

54.794

SUM GJELD

2.124.809

2.004.324

EGENKAPITAL:

Innskutt egenkapital

Egenkapitalbevis

Sum innskutt egenkapital

(note 22)

40.000

40.000

Opptjent egenkapital

Sparebankens fond

Gavefond

SUM EGENKAPITAL

(note 16,17)

220.511

203.699

200

200

260.711

203.899

SUM GJELD OG EGENKAPITAL

(note 10)

2.385.520

2.208.223

Poster utenom balansen:

Andre forpliktelser

Betingede forpliktelser

Garantier Eika Boligkreditt

(note 18)

15.450

14.343

(note 18)

115.527

86.062

(note 19)

9.959

10.593

Gjerstad 31. desember 2018/28. februar 2019

STYRET I ØSTRE AGDER SPAREBANK



Hans A. Iversen
(styreleder)



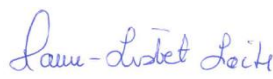
Roger Bach



Mette-Marit Salvesen



Jan Kenneth de Bartolo



Hanne-Lisbet Løite



Grete Jonassen



Nina Holte
(adm. banksjef)

NOTEOPPLYSNINGER

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med gjeldende lover, forskrifter og god regnskapsskikk.

Eiendeler beregnet på varig eie eller bruk fremgår av eventuelle noter til de enkelte balansepostene.

2018 er det første hele driftsåret til Østre Agder Sparebank. Regnskapsmessig fusjon ble gjennomført med virkning fra 1. oktober 2017. Resultatregnskapet for 2017 viser kun driften til Gjerstad Sparebank for hele året samt Vegårshei Sparebank fra og med 1.10.2017. For 2016 og tidligere er det tallene til Gjerstad Sparebank.

Alle beløp er oppgitt i hele tusen dersom ikke annet er oppgitt.

INNTEKTSFØRING/KOSTNADSFØRING

Renter og provisjoner tas inn i resultatregnskapet etter hvert som disse opptjenes som inntekter eller påløper som kostnader. Gebyrer som er en direkte betaling for utførte tjenester tas til inntekt når de erverves. Gebyrer for etablering av lånevntaler tas til inntekt i samsvar med kostnadene som påløper ved lånebehandlingen.

Forskuddsbetalte inntekter og påløpte ikke betalte kostnader ved årsslutt periodiseres og føres som gjeld i balansen. Opptjente, ikke betalte inntekter tas til inntekt og føres som fordring i balansen.

Utbytte av aksjer inntektsføres det år det mottas.

AVSKRIVNINGER PÅ ANDRE IMMATERIELLE EIENDELER OG VARIGE DRIFTSMIDLER

Avskrivningssatsene for de forskjellige eiendeler er i hovedtrekk som følger:

| | |
|--------------------------------|---------|
| - Andre immaterielle eiendeler | 20 % |
| - Bygninger | 2 % |
| - Inventar | 10 % |
| - Maskiner | 20-33 % |

Avskrivningene er lineært fordelt over driftsmidlenes økonomiske levetid.

TAP PÅ UTLÅN OG GARANTIER

Utlån og garantier er bokført i henhold til gjeldende lover og forskrifter, herunder utlånsforskrift fastsatt 21. desember 2004 med ikrafttredelse 1. januar 2006. Utlån til kunder er pr. 31.12.2018 vurdert til amortisert kost. Med amortisert kost menes historisk kost justert for mottatte avdrag samt nedskrivninger for tap. Etableringsgebyrer som belastes kunden ved låneopptak, inntektsføres direkte.

Da banken kun har en uvesentlig andel utlån med fastrente eller med fast margin anses amortisert kost å tilsvare virkelig verdi.

Alle engasjementer blir fulgt opp ved månedlig gjennomgang av restanse-, overtrekkslister og nedenfor nevnte risikoklassifiseringssystem.

Bankens utlånspraksis tilsier at det ikke gjennomføres refinansiering av utlån med bakgrunn i at mislighold vurderes å være nær forestående. Refinansieringer, reforhandling av vilkår og øvrige endringer av engasjementer skjer med bakgrunn i reelle kredittmessige vurderinger.

Et engasjement anses som misligholdt når kunden ikke har betalt forfalte terminer på utlån innen 90 dager etter forfall, eller når overtrekk på rammekreditt eller innskuddskonti ikke er innekket innen 90 dager etter at rammekreditten eller kontoen ble overtrukket.

Tapsutsatte lån er lån som ikke er misligholdte, men hvor kundenes økonomiske stilling innebærer sannsynlighet for tap på et senere tidspunkt.

Bokføring av renter:

Renteinntekter resultatføres direkte ved bruk av effektiv rentemetode. Effektiv rente er den rente som neddiskonterer utlånets forventede fremtidige kontantstrømmer til balanseført verdi.

Konstaterte tap på engasjementer er tap som regnes som endelige. Dette omfatter tap hvor banken har mistet sitt krav overfor debitor ved konkurs, stadfestet gjeldsnemnd, tvangspant som ikke har ført fram, rettskraftig dom eller inngått avtale. Ved engasjementer der sikkerhetene åpenbart ikke dekker engasjementet, blir det vurdert nedskrivning på engasjementet. Mislighold med lengre varighet enn 90 dager vurderes også nedskrivninger på hvert enkelt engasjement. Når det gjelder vurdering av sikkerheter på panteobjekter ved individuelle nedskrivninger, verdsettes disse til antatt virkelig verdi på antatt tidspunkt for realisasjon eller egen overtagelse av sikkerheter.

Nedskrivning på enkelte lån og grupper av lån foretas i de tilfeller det foreligger objektive bevis for verdifall. Verdifallet må være et resultat av en eller flere hendelser inntruffet etter første gangs bokføring. Nedskrivningen beregnes som differansen mellom utlånets bokførte verdi og nåverdien av estimerte framtidige kontantstrømmer, neddiskontert med utlånets opprinnelige effektive rentesats. Dersom banken har bevilget flere lån til en og samme kunde, vil en engasjementsvurdering være å betrakte som en individuell vurdering.

Vurdering av om det foreligger objektive bevis for verdifall skal foretas enkeltvis av alle utlån som anses som vesentlige. Utlån som er vurdert individuelt for nedskrivning og hvor nedskrivning er gjennomført skal ikke medtas i gruppevurdering av utlån.

Banken fordeler sine utlån på de viktigste næringene. Disse lånegruppene er inndelt i ulike risikoklasser i samsvar med bankens risikoklassifiseringssystem, som er beskrevet nærmere nedenfor. Med utgangspunkt i risikoklassene innenfor PM og BM samt tilhørende relevant statistisk materiale er gruppevis nedskrivninger beregnet.

Overtatte eiendeler som overtas i forbindelse med inndrivelse av engasjementer og som er ment for rask

NOTEOPPLYSNINGER

realisasjon, bokføres i balansen som omløpsmidler. Eiendelene vurderes til antatt realisasjonsverdi på overtakelsestidspunktet. Eventuelle tap/gevinster ved avhendelse eller revurdering av verdi på slike eiendeler føres som tap/reduksjon i tap på utlån.

RISIKOKLASSIFISERING AV UTLÅN, KREDITTER OG GARANTIER

Bankens risikoklassifiseringssystem differensierer kundene basert på kundens økonomi og forretningsmessige- og kunderelaterte faktorer. Banken vektlegger risiko ved prising av sine engasjementer. Normalt er det således en sammenheng mellom risikoklassifisering og prising av lån.

Næringsengasjementer blir gjennomgått og oppdatert i risikoklassifiseringssystemet basert på innsendte regnskaper. Personkundedata innhentes fra offentlige kilder og fremlagt kundedokumentasjon.

Kriteriene for klassifiseringen av næringskunder er avgitte inntekt /økonomi. Dette gjelder også personkunder. Hvert eneste engasjement graderes etter disse kriteriene med ulike risikoklasser. Den overordnede klassifiseringen består av utlån og kreditter med henholdsvis høy, middels og lav risiko. Denne overordnede oversikten vises i tabell over risikofordelt utlånsportefølje i note 8A.

De gruppevis nedskrivningene er beregnet ut i fra risikoklassifiseringssystemet. Her har vi brukt ulike konkurssansynligheter innenfor de ulike næringene i sammenheng med risikoklassifiseringen.

Antatte forventede tap i personmarkedet antas å være marginale i forhold til renteinntekter. Dette vil også gjelde for næringslivsengasjementer i gruppen lav og middels risikogrupper, mens tap i risikogruppe høy forventes å være betydelig mindre enn gruppens renteinntekter.

Det vesentlige av bankens engasjementer befinner seg i klassen "lav", noe som må betegnes som tilfredsstillende. Risikoklassifiserte utlån under lav risiko utgjør 61,9 %. Middels risiko og høy risiko utgjør hhv. 25,4 % og 10,3 %. Risikoklassifiseringen viser en flytting fra lav til middels risiko.

Det er ulike indikatorer for likviditet som teller for risikoklassifiseringen.

Banken har en portefølje som er innenfor moderat risiko. BM-andelen er på samme nivå som i 2017.

Bankens geografiske område er nå primært Gjerstad, Vegårshei, Risør og Tvedestrand. Det vises til bankens oversikt over utlån og garantier fordelt på geografiske områder i note 8B.

EIKA BOLIGKREDITT

Banken stiller garanti for lån som våre kunder har i Eika Boligkreditt (EBK). EBK har som kriteriet at lånet er innenfor 60 % av panteobjektet. Bankens kunder har pr. 31.12.18 lån for kr. 995,0 millioner hos EBK.

Garantibeløpet er tredelt hvis banken stiller en tapsgaranti overfor EBK som utgjør:

- Tapsgaranti: Garantiavtalen er begrenset til 1 % av samlede låneportefølje i Eika Boligkreditt. Tapsgarantien utgjør minimum kr. 5 millioner. Garantien gjelder i 6 år fra dato for rettsvern. Tapsgarantien pr. 31.12.2018 utgjør kr. 10,0 mill.
- Saksgaranti: Gjelder for hele lånebeløpet fra banken anmoder om utbetaling til pantesikkerheter har oppnådd rettsvern, og utgjør pr. 31.12.2018 på kr. 0 mill.

EBK har ytterligere rett til å motregne eventuelle tap i bankens provisjon for kundebehandling i en periode på inntil 3 år.

Restrisiko knyttet til lån formidlet til EBK er etter bankens vurdering lav. Banken har ikke overtatt noen engasjement fra Eika Boligkreditt i 2018 som har vært misligholdt.

PENSJONSMIDLER OG PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapets ansatte inngår i ny felles AFP-ordning.

Ny AFP ordning anses som en ytelsesbasert flerforetaksordning. Forpliktelse knyttet til ytelsesbaserte flerforetaksordninger beregnes og avsettes i regnskapet, i den utstrekning administrator av ordningen er i stand til å foreta en beregning av selskapets andel av forpliktelsen i ordningen. Dersom administrator ikke er i stand til å foreta beregninger av forholdsmessig andel behandles flerforetaksordningen som en innskuddsbasert ordning, med løpende kostnadsføring av betalt premie. For nærmere beskrivelse av effekten av endret AFP ordning se omtale i Note 5.

Banken har innskuddspensjon for alle ansatte, og benytter IAS19 som regnskapsprinsipp.

SKATTER

Utsatt skatt og utsatt skattefordel beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende forskjeller vurderes mot hverandre innenfor samme tidsintervall. Dette medfører at skattereduserende midlertidige forskjeller som forventes å kunne bli reversert langt frem i tid, ikke kan utlignes mot skatteøkende forskjeller som er reversert tidligere. Beregning av skatt/utsatt skattefordel er basert på 25 % skatt.

VALUTA

Østre Agder Sparebank har egen beholdning av valuta. Beholdningen utgjør pr. 31.12.2018 kr. 62.891 og er verdsatt til midtkurs.

NOTEOPPLYSNINGER

AKSJER, AKSJEFOND OG EGENKAPITALBEVIS

Ikke børsnoterte aksjer er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er den verdien som aksjene kan omsettes på markedet for. Aksjefond/rentefond og egenkapitalbevis føres til laveste verdi prinsipp. Banken eier pr. 31.12.2018 100 % av 1884 Eiendom AS. Dette er en kortsiktig investering og det er derfor ikke utarbeidet konsernregnskap.

OBLIGASJONER

Markedsverdi er børskurs pr. 31.12.2018. Hele beholdningen er klassifisert som øvrige omløpsmidler. Beholdningen er vurdert til laveste av kostpris og markedsverdi.

FINANSIELLE DERIVATER

Banken har nå ingen renteswapavtaler pr. 31.12.2018.

LIKVIDITETSRISIKO

Likviditetsrisiko kan litt forenklet sies å være risikoen for at banken ikke kan gjøre opp for sine forpliktelser rettidig. I forhold til dette står trekkrettigheter banken har i andre finansinstitusjoner sentralt. Trekkrettigheten banken har i DNB er på kr. 110,0 mill. Innskuddsdekningen var ved utgangen av året på 87,1 % mot 89,9 % på samme tid i fjor. Likviditetssituasjonen må derfor kunne karakteriseres som tilfredsstillende for banken, se note 10A.

RENTERISIKO

En endring i renten er kun begrenset til normal varslingstid. Bankens renterisiko vil være minimal på innskudds- og utlånsporteføljen. Vedrørende beholdningen av obligasjoner er renterisikoen også minimal. Størstedelen av obligasjonsporteføljen rentereguleres hver 3. måned. Denne måles jevnlig, og sett i forhold til bankens soliditet anses risikoen å være akseptabel. Bankens obligasjonsportefølje har en durasjon på 0,14. Dvs. en endring i markedsrenta på 1 % utgjør kr. 229.300 i endring av markedsverdien.

NOTEOPPLYSNINGER

NOTER TIL ÅRSOPPGJØRET FOR 2018

NOTE 1

AVGIFT TIL SPAREBANKENES SIKRINGSFOND

Lov om sikringsordninger for banker og offentlig administrasjon mv. av finansinstitusjoner pålegger alle sparebanker å være medlem av Sparebankenes Sikringsfond.

Sikringsfondet plikter å dekke tap som en innskyyter har på innskudd i en sparebank. Med innskudd menes her enhver kreditsaldo på konto som lyder på navn, samt forpliktelser etter innskuddsbevis til navngitt person, unntatt innskudd fra andre finansinstitusjoner. Som innskudd regnes her også tilgodehavende etter oppdrag om betalingsoverføring eller andre vanlige banktjenester, samt ikke forfalte renter. Dersom en innskyyter har innskudd som samlet overstiger kr. 2 mill. plikter ikke fondet å dekke tap på den del av samlede innskudd som overstiger dette beløp. Samlede innskudd skal reduseres med den enkelte innskyyters forfalte forpliktelser etter andre avtaleforhold dersom sparebanken har adgang til å motregne innskudd og forpliktelser.

| | 2018 | 2017 |
|---------------------------------------|-------|-------|
| Avgift til Sparebankenes sikringsfond | 1.207 | 1.187 |

Finansdepartementet fremmet forslag om å avskaffe minimumsstørrelsen for fondet hvis størrelsen var stor nok. Dette forslaget ble vedtatt i Stortinget 10. desember 2012, og nye endringer ble vedtatt i banksikringsloven. I henhold til regelverk med virkning fra 1. januar 2013 kreves det inn sikringsfondsavgift uavhengig av sikringsfondets størrelse. Det er beregnet full avgift i 2018 på kr. 1.206.705.

NOTE 2

PROVISJONER OG GEBYRER

| | 2018 | 2017 |
|--|--------|--------|
| Garantiprovisjoner | 392 | 282 |
| Verdipapiriomsetning og forvaltning | 732 | 761 |
| Forsikringsvirksomhet | 4.669 | 3.638 |
| Betalingsformidling | 7.359 | 4.639 |
| Kredittformidling | 6.900 | 4.397 |
| Øvrige provisjoner og gebyrer | 1.469 | 907 |
| Sum andre provisjoner og gebyrer (i hht. resultatoppstilling) | 21.857 | 14.623 |

| | | |
|---|--|-------|
| I tillegg kommer provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester overdragende bank fra 01.01.17 - 01.10.2017 | | 5.236 |
|---|--|-------|

NOTE 3

ANTALL ANSATTE, LØNNINGER OG HONORARER

| | 2018 | 2017 |
|-------------------------|------|------|
| Antall årsverk | 26,0 | 25,9 |
| Gjennomsnittlig årsverk | 26,0 | 20,7 |
| Antall ansatte | 28 | 28 |

Lønn og annen godtgjørelse til

banksjef:

| | | |
|--------------------|-----|-----------|
| Lønn | kr. | 1.163.135 |
| Annen godtgjørelse | kr. | 48.127 |
| Pensjonskostnad | kr. | 290.575 |

Honorar til styret:

| | | |
|-------------------|-----|---------|
| Styrets leder | kr. | 100.000 |
| Øvrige medlemmer: | | |
| Styremedlem nr. 1 | kr. | 75.000 |
| Styremedlem nr. 2 | kr. | 65.000 |
| Styremedlem nr. 3 | kr. | 65.000 |
| Styremedlem nr. 4 | kr. | 60.000 |
| Styremedlem nr. 5 | kr. | 70.000 |
| Varamedlem | kr. | 12.500 |

Honorarer til generalforsamlingen:

| | | |
|----------------------------|-----|--------|
| Generalforsamlingens leder | kr. | 8.000 |
| Øvrige medlemmer | kr. | 27.000 |

Revisors godtgjørelse utgjør:

| | | |
|------------------|-----|---------|
| Revisjon | kr. | 473.770 |
| Skatterådgivning | kr. | 82.500 |
| Bistand | kr. | 225.000 |
| Sum | kr. | 781.270 |

Beløpene er inklusiv merverdiavgift.

NOTEOPPLYSNINGER

NOTE 4

LÅN OG GARANTIER TIL LEDENDE PERSONER OG ANSATTE

| | Lån |
|---|--------|
| Banksjef | 3.407 |
| Øvrige ansatte | 42.196 |
| Styrets leder | 0 |
| Styrets øvrige medlemmer: | |
| Styremedlem nr. 1 | 800 |
| Styremedlem nr. 2 | 0 |
| Styremedlem nr. 3 | 2.700 |
| Styremedlem nr. 4 | 1.669 |
| Styremedlem nr. 5 | 0 |
| Generalforsamlingens leder | 3.080 |
| Øvrige medlemmer av generalforsamlingen | 18.593 |

Rentesubsidiering av lån til ansatte beløper seg til kr. 474.000,-. Det er ikke stilt garantier overfor bankens tjeneste- eller tillitsmenn. Samtlige lån er forskriftsmessig sikret.

NOTE 5

PENSJONSMIDLER OG PENSJONSFORPLIKTELSER

Generelt

Alle ansatte i banken har innskuddspensjon, og vi bruker regnskapsprinsippet IAS19.

Innskuddsordning

Banken har en kollektiv pensjonsordning som omfatter de ansatte. Ordningen er en innskuddsordning. Årets pensjonspremie, korrigerert med eventuelle innbetalinger til eller trekk på innskuddsfondet, er regnskapsført som pensjonskostnad. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Usikrede ytelser

Banksjefen har en frivillig avtale om førtidspensjon som gir rett til fratredelse ved fylte 62 år. Pensjonens størrelse beregnes av en fast prosent av banksjefens løpende lønn.

AFP

Bankens ansatte har i tillegg en tariffestet avtalefestet førtidspensjonsordning (usikret ordning). Selskapets ansatte kan velge å gå av med AFP ved fylte 62 år. Forpliktelsen ifølge ordningen er ikke regnskapsført som gjeld.

Årets pensjonskostnad:

| | 2018 | 2017 |
|--|-------|-------|
| Premie OTP og tidligere ytelsebasert ordning | 985 | 804 |
| Premie innskuddsbasert AFP ordning | 265 | 300 |
| Kostnad usikre ytelser | 258 | 238 |
| Resultatført pensjonskostnad | 1.508 | 1.342 |

| | 2017 |
|---|------|
| Resultatført pensjonskostnad overdragende bank før 01.10.2017 | 461 |

| Usikrede ytelser: | 2018 | 2017 |
|---------------------------------|-------|-------|
| Beregnete pensjonsforpliktelser | 1.878 | 1.802 |
| Pensjonsforpliktelse | 1.878 | 1.802 |

NOTEOPPLYSNINGER

NOTE 6 VARIGE DRIFTSMIDLER

| | Immaterielle eiendeler | Inventar og maskiner | Risørkontor | Bankbygg Gjerstad | Bankbygg Vegårshei | Annen fast eiendom | Sum |
|------------------------------------|------------------------|----------------------|-------------|-------------------|--------------------|--------------------|--------|
| Akkumulerte anskaffelseskost 01.01 | 815 | 2.487 | 531 | 16.611 | 7.290 | 2.016 | 29.750 |
| Tilgang | 0 | 116 | 0 | 66 | 0 | 0 | 182 |
| Avgang i året til anskaffelseskost | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Samlede av- og nedskrivninger | 585 | 1.637 | 141 | 6.929 | 1.900 | 275 | 11.467 |
| Bokført verdi pr. 31.12. | 230 | 966 | 390 | 9.748 | 5.390 | 1.741 | 18.465 |

| | | | | | | | |
|------------------------------|-----|-----|----|-----|-----|----|-------|
| Årets ordinære avskrivninger | 272 | 517 | 54 | 695 | 110 | 55 | 1.703 |
|------------------------------|-----|-----|----|-----|-----|----|-------|

| Fast eiendom | Eiendomstype | Total areal m ² | Herav utleid areal m ² | Balanseført verdi |
|--------------------|--------------------|----------------------------|-----------------------------------|-------------------|
| Bankbygg Gjerstad | Bankbygning | 1.308 | 560 | 9.748 |
| Bankbygg Vegårshei | Bankbygning | | | 5.390 |
| Hytte Hillestad | Annen fast eiendom | | | 1.375 |
| Sum | | | | 16.513 |

Balanseført verdi på bygninger som benyttes til egen virksomhet er kr 15,5 mill.

NOTE 7 LEIEAVTALER

I bankbygget på Brokelandsheia hadde banken en leieavtale med Agder Politidistrikt som ble avsluttet i første halvår 2018.

Når det gjelder Risørkontoret har banken en leiekontrakt med John Thomas Axelsen frem til 2021. Avtalen ble fornyet i 2016 for 5 nye år. Leiekostnader for 2018 utgjorde kr. 98.918. I tillegg har banken kontor i Tvedestrand. Leiekontrakten i Tvedestrand har 12 måneders oppsigelse, og kan sies opp årlig. Leiekostnaden for Tvedestrandskontoret i 2018 utgjør kr. 96.000.

NOTE 8 A) RISIKOKLASSIFISERING AV UTLÅN, KREDITTER OG GARANTIER

| Risikoklasse | Brutto utlån | | Garantier | | Trekkfasiliteter | | Individuelle nedskrivninger | |
|------------------------|--------------|-----------|-----------|----------|------------------|----------|-----------------------------|----------|
| | 2018 | 2017 | 2018 | 2017 | 2018 | 2017 | 2018 | 2017 |
| Lav (1-3) | 61,9 % | 67,9 % | 42,4 % | 44,4 % | 61,5 % | 72,2 % | | |
| Middels (4-7) | 25,4 % | 19,0 % | 45,3 % | 50,3 % | 35,2 % | 23,0 % | | |
| Høy (8-10) | 10,3 % | 11,1 % | 12,3 % | 4,8 % | 3,2 % | 4,7 % | | |
| Misligholdt (11) | 1,2 % | 0,1 % | | | | | | |
| Tapsutsatt (12) | 1,0 % | 1,7 % | | 0,5 % | | | 100,00 % | 100,00 % |
| Ikke klassifisert | 0,2 % | 0,2 % | | | 0,1 % | 0,1 % | | |
| Sum | 100,00 % | 100,00 % | 100,00 % | 100,00 % | 100,00 % | 100,00 % | 100,00 % | 100,00 % |
| Beløp i hele kr. 1.000 | 1.989.795 | 1.870.074 | 25.409 | 24.936 | 115.527 | 86.062 | 5.750 | 16.486 |

NOTE 8 B) UTLÅN OG GARANTIER FORDELT ETTER GEOGRAFISK OMRÅDE

| | Utlån | | Garantier | |
|-------------------------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 2018 | 2017 | 2018 | 2017 |
| Gjerstad | 408.888 | 396.887 | 6.771 | 4.638 |
| Risør | 523.625 | 484.902 | 6.201 | 7.350 |
| Vegårshei | 396.267 | 377.967 | 3.607 | 4.555 |
| Tvedestrand | 164.581 | 148.689 | 3.577 | 3.619 |
| Resten av Aust-Agder *) | 197.608 | 178.886 | 3.093 | 2.054 |
| Landet forøvrig | 294.224 | 266.399 | 2.159 | 2.690 |
| Utlandet | 4.603 | 16.343 | | 32 |
| Sum | 1.989.795 | 1.870.074 | 25.409 | 24.936 |

NOTEOPPLYSNINGER

NOTE 8 C) UTLÅN OG GARANTIER FORDELT ETTER SEKTOR

| | Utlån | | Garantier | |
|----------------------|-----------|-----------|-----------|--------|
| | 2018 | 2017 | 2018 | 2017 |
| Personmarkedet | 1.659.158 | 1.588.022 | 11.101 | 12.719 |
| Offentlig virksomhet | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Næringsdrivende | 328.004 | 279.265 | 14.308 | 12.217 |
| Lag og foreninger | 2.632 | 2.787 | 0 | 0 |
| Sum | 1.989.795 | 1.870.074 | 25.409 | 24.936 |

NOTE 8 D) DIVERSE FORDELING PÅ VIKTIGE NÆRINGER

| | Brutto utlån | | Garantier | | Potensiell Eksponering v/ for eksempel Trekkfasiliteter | | Misligholdte engasjementer | | Tapsutsatte Engasjementer | | Individuelle Nedskrivninger på utlån | |
|--|--------------|-----------|-----------|--------|---|--------|----------------------------|--------|---------------------------|--------|--------------------------------------|--------|
| | 2018 | 2017 | 2018 | 2017 | 2018 | 2017 | 2018 | 2017 | 2018 | 2017 | 2018 | 2017 |
| Personkunder | 1.659.158 | 1.588.022 | 11.101 | 12.719 | 83.269 | 63.452 | 11.173 | 18.923 | 9.686 | 11.070 | 5.750 | 15.966 |
| Andre Viktige næringer: | | | | | | | | | | | | |
| Primærnæring | 12.153 | 11.212 | 209 | 209 | 1.917 | 844 | 316 | 360 | | | | |
| Industri | 14.403 | 12.442 | 2.953 | 2.913 | 3.368 | 3.502 | | | | | | |
| Bygg og anlegg | 49.956 | 52.816 | 5.419 | 4.850 | 8.606 | 7.837 | | | | | | |
| Handel, hotell og restaurantvirksomhet | 63.690 | 54.167 | 1.064 | 1.229 | 6.046 | 7.127 | 2 | | | | | |
| Eiendomsforvaltning/drift | 141.776 | 101.073 | 2.891 | 783 | 9.380 | 1.137 | | | 2.402 | | | 400 |
| Tjensteytende næringer | 31.140 | 32.881 | 150 | 342 | 2.769 | 1.879 | | 1 | | | | |
| Transport/kommunikasjon | 9.651 | 7.942 | 1.621 | 1.891 | 75 | 135 | | 226 | | | | 120 |
| Offentlig forvaltning | 7.867 | 9.519 | | | 98 | 150 | | | | | | |
| Øvrige næringer | 0 | 0 | | | | | | | | | | |
| Totalt | 1.989.795 | 1.870.074 | 25.409 | 24.936 | 115.527 | 86.062 | 11.491 | 19.510 | 9.686 | 13.472 | 5.750 | 16.486 |

De gruppevise nedskrivninger er ikke tilordnet spesielle næringer, men avsatt ut fra en total vurdering av engasjementene.

NOTE 8 E) OVERSIKT OVER TOTALE MISLIGHOLDTE OG ØVRIGE TAPSUTSATTE LÅN

| Misligholdte lån: | 2018 | 2017 | 2016 | 2015 | 2014 |
|-------------------------------|--------|--------|-------|--------|--------|
| Brutto misligholdte lån | 11.491 | 19.510 | 6.083 | 11.890 | 15.236 |
| - individuelle nedskrivninger | 2.040 | 7.932 | 854 | 2.048 | 1.550 |
| = Netto misligholdte lån | 9.451 | 11.578 | 5.229 | 9.842 | 13.686 |

| Øvrige tapsutsatte lån: | 2018 | 2017 | 2016 | 2015 | 2014 |
|-------------------------------|-------|--------|-------|------|------|
| Brutto tapsutsatte lån | 9.686 | 13.472 | 1.457 | 916 | 916 |
| - individuelle nedskrivninger | 3.710 | 8.554 | 507 | 200 | 200 |
| = Netto tapsutsatte lån | 5.976 | 4.918 | 950 | 716 | 716 |

NOTEOPPLYSNINGER

NOTE 8 F) OVERSIKT OVER INDIVIDUELLE NEDSKRIVNINGER

| | Utlån til og fordringer på kredittinst. | Utlån til og fordringer på kunder | Individuelle nedskrivninger på garantier | Totalt |
|--|---|-----------------------------------|--|---------|
| Individuelle nedskrivninger pr. 01.01.2017 | | 1.361 | | 1.361 |
| + tilført ved fusjon | | 14.432 | | 14.432 |
| - per. Konstaterte tap, hvor det tidligere er foretatt individuelle nedskrivninger | | -607 | | -607 |
| + økte individuelle nedskrivninger i perioden | | 1.286 | 14 | 1.300 |
| - tilbakeføring av individuelle nedskrivninger i perioden | | | | |
| Individuelle nedskrivninger pr. 31.12.2017 | | 16.472 | 14 | 16.486 |
| - per. konstaterte tap, hvor det tidligere er foretatt individuelle nedskrivninger | | -12.784 | -14 | -12.798 |
| + økte individuelle nedskrivninger i perioden | | 2.300 | | 2.300 |
| - tilbakeføring av individuelle nedskrivninger i perioden | | -238 | | -238 |
| Individuelle nedskrivninger pr. 31.12.2018 | | 5.750 | | 5.750 |

NOTE 8 G) OVERSIKT OVER ENDRING GRUPPEVISE NEDSKRIVNINGER

| | Utlån til og fordringer på kredittinst. | Utlån til og fordringer på kunder | Gruppevise nedskrivninger på garantier | Totalt |
|---|---|-----------------------------------|--|--------|
| Gruppevise nedskrivninger 01.01.2017 | | 5.428 | | 5.428 |
| + tilført ved fusjon | | 6.172 | | 6.172 |
| + periodens endring i gruppevise nedskrivninger | | | | |
| -tilbakeføringer | | -1.300 | | -1.300 |
| =Gruppevise nedskrivninger 31.12.2017 | | 10.300 | | 10.300 |
| + periodens endring i gruppevise nedskrivninger | | | | |
| - tilbakeføringer | | | | |
| = Gruppevise nedskrivninger pr. 31.12.2018 | | 10.300 | | 10.300 |

NOTE 8 H) OVERSIKT OVER KOSTNADSFØRTE TAP PÅ UTLÅN, GARANTIER OG KREDITTAP PÅ SERTIFIKATER, OBLIGASJONER OG ANDRE RENTEBÆRENDE VERDIPAPIRER

| | Kostnadsført på utlån | Kostnadsført på garantier | Totalt kostnad garantier og utlån |
|--|-----------------------|---------------------------|-----------------------------------|
| - tilbakeføringer av tidligere individuelle nedskrivninger | -13.184 | -14 | -13.198 |
| + nye individuelle nedskrivninger | 2.300 | | 2.300 |
| - periodens endring i gruppevise nedskrivninger | | | |
| + periodens konstaterte tap som tidligere er avsatt som individuelle nedskrivninger | 13.141 | | 13.141 |
| + periodens konstaterte tap som tidligere ikke er avsatt som individuelle nedskrivninger | 1.393 | | 1.393 |
| - periodens inngang på tidligere perioders kostnadsførte tap | -322 | | -322 |
| = Periodens tapskostnad | -3.300 | -14 | -3.314 |

NOTEOPPLYSNINGER

NOTE 9 SKATTER

| Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt: | 31.12.2018 | 31.12.2017 | Endring |
|---|------------|------------|---------|
| Aksjer og andre verdipapirer | -246 | -212 | 34 |
| Driftsmidler | 363 | 765 | 402 |
| Andre forskjeller | -5.599 | -4.631 | 968 |
| Netto pensjonsmidler | -1.878 | -1.802 | 76 |
| Sum utlignbare forskjeller | -7.360 | -5.880 | 1.480 |

| Utsatt skattefordel: | 2018 | 2017 |
|---|--------|--------|
| Utsatt skattefordel i hht. balansen pr. 31.12 | -1.840 | -1.470 |

| Årets skattekostnad fremkommer slik: | 2018 | 2017 |
|--------------------------------------|--------|--------|
| Ordinært resultat før skatt | 23.796 | 4.543 |
| Permanente forskjeller | -7.751 | -1.386 |
| Endring midlertidige forskjeller | 1.480 | -187 |
| Grunnlag betalbar inntektsskatt | 17.525 | 2.970 |

| Årets skattekostnad: | 2018 | 2017 |
|--|-------|-------|
| Betalbar skattegjeld inntektsskatt pr. 31.12 | 4.381 | 743 |
| Betalbar skattegjeld formuesskatt pr. 31.12 | 415 | 384 |
| Sum betalbar skattegjeld pr. 31.12 | 4.796 | 1.127 |
| For lite/for mye avsatt skatt tidligere år | -30 | 29 |
| Endring utsatt skatt/skattefordel | -370 | 47 |
| Årets skattekostnad på ordinært resultat | 4.396 | 1.203 |

Utsatt skattefordel balanseføres på grunnlag av forventet fremtidig skattepliktig inntekt.

NOTE 10 A) LIKVIDITETSRISIKO

| Post i balansen | Uten løpetid | Inntil 1 måned | 1 til 3 mnd | 3 mnd til 1 år | 1 år til 5 år | Over 5 år | Sum |
|---|--------------|----------------|-------------|----------------|---------------|-----------|-----------|
| Kontanter og fordringer på sentralbanker | 60.548 | 7.260 | | | | | 67.808 |
| Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner | | 71.560 | | | | | 71.560 |
| Utlån til og fordringer på kunder | 4.361 | 6.337 | 12.829 | 32.946 | 124.454 | 1.792.819 | 1.973.746 |
| Obligasjoner og sertifikater | | 9.023 | 13.000 | 33.122 | 106.174 | | 161.319 |
| Øvrige eiendeler | 111.087 | | | | | | 111.087 |
| Sum eiendeler | 175.996 | 94.180 | 25.829 | 66.068 | 230.628 | 1.792.819 | 2.385.520 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | | | | | | 5 |
| Innskudd fra og gjeld til kunder | | 1.400.075 | 331.961 | | | | 1.732.036 |
| Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer | | 14.000 | 49.997 | | 304.653 | | 368.650 |
| Øvrig gjeld | | 12.960 | 548 | 8.732 | | 1.878 | 24.118 |
| Egenkapital | 260.711 | | | | | | 260.711 |
| Sum gjeld og egenkapital | 260.716 | 1.427.035 | 382.506 | 8.732 | 304.653 | 1.878 | 2.385.520 |
| Poster utenom balansen: | | | | | | | |
| Ikke-balanseførte finansielle instrumenter | | | | | | | |
| Netto likvide eksponering | -84.720 | -1.332.855 | -354.677 | 57.336 | -74.025 | 1.790.941 | 0 |

Kassekreditt og byggelån er klassifisert i intervallet fra 3 måneder til 1 år. I kontantbeholdningen er utenlandsk valuta bokført til kr. 62.891 motverdien av NOK.

NOTEOPPLYSNINGER

NOTE 10 B) RENTERISIKO

| Post i balansen | Ingen rente- endring | Inntil 1 måned | 1 mnd. til 3 mnd | 3 mnd. til 1 år | 1 år til 5 år | Over 5 år | Sum |
|--|-------------------------|-------------------|---------------------|--------------------|---------------|-----------|------------------|
| Kontanter og fordringer på sentralbanker | 67.808 | | | | | | 67.808 |
| Utlån til og fordringer på kredittinst. | | 71.560 | | | | | 71.560 |
| Utlån til og fordringer på kunder | 38.240 | 1.935.506 | | | | | 1.973.746 |
| Obligasjoner og sertifikater | | | 161.318 | | | | 161.318 |
| Øvrige eiendeler | 108.904 | 2.184 | | | | | 111.088 |
| Sum eiendeler | 214.952 | 2.009.250 | 161.318 | | | | 2.385.520 |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | | | | | | 5 |
| Innskudd fra og gjeld til kunder | | | 1.732.036 | | | | 1.732.036 |
| Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer | | | 368.649 | | | | 368.649 |
| Øvrig gjeld uten renter | 24.119 | | | | | | 24.119 |
| Egenkapital | 260.711 | | | | | | 260.711 |
| Sum gjeld og egenkapital | 284.835 | 0 | 2.100.685 | | | | 2.385.520 |
| Poster utenom balansen: | | | | | | | |
| Ikke-balanseførte finansielle instrumenter | | | | | | | |
| Netto renteeksponering | -69.883 | 2.009.250 | -1.939.367 | | | | 0 |

NOTE 11 FINANSIELLE DERIVATER

Banken har ingen finansielle derivater.

NOTE 12 OBLIGASJONER

| | Pålydende | Anskaffelses- kost | Markeds- verdi | Bokført verdi |
|--|----------------|-----------------------|-------------------|------------------|
| Obligasjoner utstedt av det offentlige | 18.000 | 18.015 | 17.994 | 17.993 |
| Øvrige obligasjoner | 140.000 | 143.550 | 143.668 | 143.325 |
| Sum | 158.000 | 161.565 | 161.662 | 161.318 |

| | |
|---|--------|
| Gjennomsnittlig effektiv rente på obligasjonene | 1,58 % |
|---|--------|

Gjennomsnittlig effektiv rente på obligasjonene er beregnet ut i fra gjennomsnittlig saldo i året.

NOTE 13 AKSJER, AKSJEFOND OG EGENKAPITALBEVIS

| Selskapets navn | Org.nr | Antall aksjer | Eierandel i % | Anskaffelses kost | Balanseført verdi | Virkelig verdi |
|--------------------------|-------------|---------------|---------------|-------------------|-------------------|----------------|
| Omløpsmidler | | | | | | |
| <i>Fond:</i> | | | | | | |
| Eika Likviditet | 893 253 432 | 2.315 | | 2.321 | 2.351 | 2.351 |
| North Bridge Property | 990 029 032 | 8.083 | | 609 | 609 | 237 |
| North Bridge | 998 845 467 | 8.083 | | 245 | 245 | 133 |
| Sum | | | | 3.175 | 3.205 | 2.721 |
| <i>Egenkapitalbevis:</i> | | | | | | |
| Sparebanken Sør | 937 894 538 | 800 | | 181 | 77 | 77 |
| Hjelmeland Sparebank | 937 896 581 | 4.667 | | 513 | 513 | 714 |
| Kvinesdal Sparebank | 937 894 805 | 9.851 | | 985 | 985 | 1.231 |
| Sum | | | | 1.679 | 1.575 | 2.022 |
| Sum omløpsmidler | | | | 4.854 | 4.780 | 4.743 |

NOTEOPPLYSNINGER

| Anleggsporfølje: | | Antall | Eierandel i % | Ankaffelseskost | Balanseført verdi | Virkelig verdi |
|---------------------------------|-------------|---------------------|---------------|-----------------|-------------------|----------------|
| <i>Ikke børsnoterte aksjer:</i> | | | | | | |
| Eika Gruppen AS | 979 319 568 | 243.082 | 0,55 | 21.479 | 21.479 | 25.343 |
| Eika Boligkreditt AS | 885 621 252 | 12.510.599 | **) | 52.341 | 52.341 | 77.477 |
| Spama AS | 916 148 690 | 95 | *) | 10 | 10 | 10 |
| Sørlandsporten Næringshage AS | 984 076 452 | 5.600 | 5,00 | 28 | 28 | 28 |
| Aust-Agder Næringssselskap | 929 263 162 | 10 | *) | 10 | 10 | 10 |
| 1884 Eiendom AS | 998 538 947 | 1.000 | 100,00 | 4.000 | 0 | 0 |
| Risør By AS | 915 820 395 | 20 | *) | 0 | 0 | 0 |
| SDC AF | 016 988 138 | 2.529 | *) | 1.135 | 1.135 | 1.135 |
| VN Norge AS | 821 083 052 | 760.276.282.279.605 | *) | 1.076 | 1.076 | 1.076 |
| Eika VBB AS | 921 859 708 | 1.021 | *) | 4.041 | 4.041 | 4.041 |
| Eika Feeder AS | 918 272 488 | 45 | 10,71 | 328 | 328 | 328 |
| Sum anleggsporfølje | | | | 84.448 | 80.448 | 109.448 |
| Samlet portefølje | | | | 89.302 | 85.228 | 114.191 |

*) Eierandeler i disse selskapene er ubetydelige (under 1 %)

***) Eierandeler i finansinstitusjoner

Spesifikasjon av beholdningsendring aksjer klassifisert som omløpsportefølje

| | 2018 |
|-------------------|--------|
| Inngående balanse | 7.973 |
| Tilgang og avgang | -3.476 |
| Gevinst | 284 |
| Utgående balanse | 4.780 |

Spesifikasjon av beholdningsendring aksjer klassifisert som anleggsporfølje

| | 2018 |
|-------------------|--------|
| Inngående balanse | 70.618 |
| Tilgang og avgang | 5.973 |
| Gevinst | 3.329 |
| Verdijustering | 529 |
| Utgående balanse | 80.448 |

NOTE 14 GJELD

| | | Gjennomsnitts- rente | Valuta |
|--|-----------|-------------------------|--------|
| <i>Innskudd fra og gjeld til kunder:</i> | | | |
| Innskudd fra og gjeld til kunder uten avtalt løpetid | 1.430.888 | 1,06 % | |
| Herav innskudd på særlige vilkår *) | 291.312 | 1,54 % | |
| Innskudd fra og gjeld til kunder med avtalt løpetid | 301.148 | 1,75 % | |
| Sum innskudd fra og gjeld til kunder | 1.732.036 | | NOK |
| <i>Gjeld til kredittinstitusjoner:</i> | 5 | | |
| Obligasjonslån | 314.000 | 2,16 % | |

*) Innskudd på særlige vilkår er innskudd med rentebetingelser som avviker fra bankens standardvilkår.

Gjeld er bokført til opptakskurs. Renter blir løpende kostnadsført i regnskapet.

Banken har 6 obligasjonslån med kr. 50 millioner på hvert av lånene, og ett på 14 millioner kroner. Lånene har forfall hhv. 18.01.2019 (14 mill), 29.03.2019, 03.04.2020, 04.09.2020, 09.04.2021, 07.09.2022 og 18.10.2023. Renten er beregnet ut fra gjennomsnittlig saldo på respektive balansepostene i 2018.

NOTEOPPLYSNINGER

NOTE 15 ANSVARLIG LÅNEKAPITAL

| | Låne beløp | Årets rentekostnad | Gjennom- snitts rente | Forfall | Valuta |
|----------------------------------|---------------|-----------------------|--------------------------|-----------------|--------|
| Fondsobligasjon | 15.000 | 770 | 5,13 % | Call 15.01.2020 | NOK |
| Fondsobligasjon | 10.000 | 589 | 5,89 % | Call 05.11.2020 | NOK |
| Ansvarlig lån utstedt 04.05.2016 | 15.000 | 736 | 4,91 % | Call 04.05.2021 | NOK |
| Ansvarlig lån utstedt 18.10.2018 | 15.000 | 112 | 3,58 % | Call 18.10.2023 | NOK |

Fondsobligasjonen på kr. 10 millioner ble utstedt 05.11.2015. Dette var en refinansiering av en fondsobligasjon som ble utstedt 20.12.2005. Denne har rentebetingelse 3 mnd. NIBOR + 450 pkt. I tillegg har banken en fondsobligasjon med rentebetingelse med 3 mnd. NIBOR + 400.

Ansvarlig lån på kr. 15 millioner ble utstedt 04.05.2016 og 18.10.2018 for å sikre en økt kapitaldekning. De har en rentebetingelse på hhv. 3 mnd. NIBOR + 380 pkt. og 250 pkt. Renten er beregnet ut fra gjennomsnittlig saldo på respektive balansepostene i 2018.

NOTE 16 EGENKAPITAL

Spesifikasjon av endring i egenkapitalen i løpet av året.

| | 2018 | 2017 |
|--------------------------------|---------|---------|
| Sparebankens fond pr. 01.01 | 203.699 | 116.312 |
| Tilført ved fusjon *) | | 87.489 |
| Årets resultat | 19.401 | 98 |
| Overført til Sparebankens fond | 16.812 | 98 |
| Avsatt til utbytte | 2.589 | |
| Innskutt egenkapital pr. 31.12 | 40.000 | |
| Gavefond pr. 31.12 | 200 | 200 |
| Sparebankens fond pr. 31.12 | 220.511 | 203.699 |

*) Tilført ved fusjon inkluderer netto merverdier etter skatt på kr 7,7 millioner fordelt på bygning (kr 1,1 millioner), aksjer (kr 11,1 millioner) og utlån (kr -4,5 millioner).

NOTE 17 KAPITALDEKNING

| | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|--|----------------|----------------|
| Sparebankens fond | 220.511 | 203.697 |
| Innskutt egenkapital | 40.000 | |
| Gavefond | 200 | 200 |
| Immaterielle eiendeler | -174 | -377 |
| Ren kjernekapital før fradrag | 260.537 | 203.520 |
| Frادrag for ikke vesentlige investeringer | -54.517 | -40.707 |
| Netto ren kjernekapital | 206.020 | 162.813 |
| Fondsobligasjon (inntil 35 % av kjernekapital) | 24.932 | 39.859 |
| Annen kjernekapital før fradrag | 24.932 | 39.859 |
| Frادrag for ikke vesentlige investeringer | | -5.088 |
| Netto kjernekapital | 230.953 | 197.584 |
| Ansvarlig kapital i andre finansinstitusjon (50 %) | 29.919 | 14.936 |
| Frادrag for ikke vesentlige investeringer | | -5.088 |
| Sum tilleggs kapital | 29.919 | 9.848 |
| Sum ansvarlig kapital | 260.872 | 207.432 |
| Totalt risikovektet volum (1) | 1.173.267 | 1.102.845 |
| Kapitaldekning i % | 22,23 % | 18,81 % |
| Kjernekapital i % | 19,68 % | 17,92 % |
| Ren kjernekapital i % | 17,56 % | 14,76 % |

NOTEOPPLYSNINGER

| (1) Spesifikasjon av risikovektet volum pr. engasjementskategori: | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|---|------------|------------|
| Lokale og regionale myndigheter (herunder kommuner) | 3.604 | 5.617 |
| Institusjoner | 9.477 | 15.249 |
| Foretak | 80.149 | 67.016 |
| Engasjementer med pantesikkerhet i eiendom | 803.264 | 750.572 |
| Forfalte engasjementer | 10.517 | 14.090 |
| Obligasjoner med fortrinnsrett | 10.540 | 6.912 |
| Fordringer på institusjoner og foretak med kortsiktig rating | 14.282 | 3.884 |
| Andeler i verdipapirfond | 470 | 3.679 |
| Egenkapitalposisjoner | 30.083 | 23.219 |
| Øvrige engasjementer | 95.761 | 100.715 |
| Sum kredittrisiko | 1.058.147 | 990.953 |
| Operasjonell risiko | 115.120 | 111.892 |
| Totalt risikovektet volum | 1.173.267 | 1.102.845 |

NOTE 18 GARANTIANSVAR OG ANDRE FORPLIKTELSER

| Fordeling av garantiansvar: | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|--|------------|------------|
| Andre garantier | 5.230 | 1.025 |
| Betalingsgarantier | 5.261 | 6.895 |
| Kontraktsgarantier | 4.958 | 6.423 |
| Lånegarantier for formidlede lån til Eika Boligkreditt | 9.959 | 10.593 |
| Samlet garantiansvar | 25.409 | 24.936 |

| Betingede forpliktelser: | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|---|------------|------------|
| Bevilgede ikke disponerte lån og kreditter | 115.527 | 86.062 |
| Sum betingede forpliktelser utenom balansen | 115.527 | 86.062 |

NOTE 19 GARANTIANSVAR EIKA BOLIGKREDITT

| | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|---|------------|------------|
| Saksgaranti | | 1.770 |
| Tapsgaranti | 9.959 | 8.823 |
| Samlet garantiansvar og andre forpliktelser | 9.959 | 10.593 |

NOTE 20 ANSVARLIG KAPITAL I ANDRE SELSKAP

| | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|--------------------------------------|------------|------------|
| Medlemsinnskudd i KFS | | 1.050 |
| Ansvarlig lånekapital i verdipapirer | 80.571 | 71.236 |
| Samlet ansvarlig kapital | 80.571 | 72.286 |

NOTE 21 FUSJON OG PROFORMA SAMMENLIGNINGSTALL

Gjerstad Sparebank og Vegårshei Sparebank ble fusjonert 1. oktober 2017. Gjerstad Sparebank var overtakende bank i fusjonen og har endret navn til Østre Agder Sparebank. Regnskapsmessig ble fusjonen behandlet etter oppkjøpsmetoden.

Dersom fusjonen hadde vært gjennomført med virkning fra 1. januar 2017 ville resultatregnskapet for 2017 for den fusjonerte banken vist netto rente- og kredittprovisjonsinntekter på kr 42,4 millioner, sum driftsinntekter på kr 64,3 millioner, og resultat etter skatt på kr 3,3 millioner.

NOTEOPPLYSNINGER

NOTE 22

EIERANDELSKAPITAL OG EGENKAPITALBEVIS

Østre Agder Sparebank har en eierandelskapital på kr 40,0 millioner og består av 400 000 egenkapitalbevis hvert pålydende kr 100. Eierandelskapitalen på kr 40,0 millioner ble tatt opp i 2018. Det finnes kun én klasse av egenkapitalbevis der alle bevis har lik stemmerett. Utbytte for 2018 er satt av med kr 2,6 millioner. Dette gir kr 6,47 pr egenkapitalbevis.

| 20 største egenkapitalbevisiere pr. 31.12 | Antall | Andel i % |
|--|----------------|------------------|
| Nurken AS | 23.300 | 5,825 % |
| Ørshall AS | 20.700 | 5,175 % |
| Halvard Andre Mo | 17.800 | 4,450 % |
| Kurt Selmer Olsen | 17.700 | 4,425 % |
| Svein Johan Østereng | 17.700 | 4,425 % |
| Jan Lassessen Holding AS | 17.700 | 4,425 % |
| Royen Holding AS | 13.900 | 3,475 % |
| Nilsen Entreprenør AS | 13.800 | 3,450 % |
| Nils Sederholm | 11.500 | 2,875 % |
| Kikutstua AS | 9.700 | 2,425 % |
| Lars Langmyr | 9.700 | 2,425 % |
| Fokus AS | 9.700 | 2,425 % |
| Kjell Jensen | 9.700 | 2,425 % |
| Gunnar Smestad | 9.300 | 2,325 % |
| Midtstøl Invest AS | 9.200 | 2,300 % |
| Nils Markset | 9.100 | 2,275 % |
| TJT Consulting AS | 7.900 | 1,975 % |
| Gjerstad Historielag | 6.700 | 1,675 % |
| Sørlandet Feriesenter AS | 6.700 | 1,675 % |
| Bjørn Stiansen Eiendom AS | 6.500 | 1,625 % |
| Sum 20 største eiere | 248.300 | 62,075 % |
| Sum øvrige eiere | 151.700 | 37,925 % |
| Sum | 400.000 | 100,000 % |

| Ledende ansatte med personlige nærstående | Antall | Andel i % |
|--|---------------|------------------|
| Jan Kenneth de Bartolo (styremedlem) | 2.600 | 0,650 % |
| Hans A. Iversen (styreleder) | 2.000 | 0,500 % |
| Grete Jonassen (styremedlem) | 100 | 0,025 % |
| Nina Holte (adm banksjef) | 2.000 | 0,500 % |
| Geir Bråten (økonomisjef) | 500 | 0,125 % |

ØSTRE AGDER SPAREBANK

Kontantstrømanalyse 2018

| (Beløp i hele 1000 kr) | 2018 | 2017 |
|---|-------------------|---------------|
| Tilført fra årets drift (*) | 13.714 | 5.380 |
| Endring annen gjeld og påløpte kostnader forsk.betalte inntekter | 313 | 2.281 |
| Endring andre eiendeler og forskuddsbetalte og opptjente inntekter | - 1.280 - | 371 |
| Likviditetsendring i resultatregnskapet | 12.747 | 7.290 |
| Endring utlån før nedskrivninger | - 119.721 - | 36.151 |
| Endring kortsiktige verdipapirer | - 6.638 | 6.595 |
| Endring innskudd fra og gjeld til kunder | 50.020 - | 15.702 |
| Endring gjeld til kredittinstitusjoner | - 77 - | 36.155 |
| A. Netto likviditetsendring fra virksomhet | - 63.669 - | 74.123 |
| Investering i andre varige driftsmidler | - 182 - | 2.410 |
| Endring langsiktige verdipapirer | - 18.284 - | 1.609 |
| B. Likviditetsendring vedr. investeringer | - 18.466 - | 4.019 |
| Endring sertifikatlån og obligasjonslån | 63.873 | 50.055 |
| Endring ansvarlig lånekapital | 57 - | 18.890 |
| Kontantemisjon | 40.000 | |
| Avsatt til utbytte egenkapitalbevis?? | | |
| C. Likviditetsendring fra finansiering | 103.930 | 31.166 |
| A+B+C Sum endring likvider | 21.795 - | 46.977 |
| + Likviditetsbeholdning 1/1 | 117.573 | 164.549 |
| = Likviditetsbeholdning 31/12 | 139.368 | 117.573 |
| Denne består av: | 139.368 | 117.573 |
| Kasse, Norges Bank, utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner | | |
| | | |
| (*) Tilført fra årets drift fremkommer som følger: | 2018 | 2017 |
| Resultat før skatt | 23.797 | 702 |
| Betalbar skatt | - 1.127 - | 3.452 |
| Ordinære avskrivninger | 1.703 | 1.239 |
| Endring tapsavsetninger | - 10.736 | 2.414 |
| Endring pensjonsforpliktelser | 77 - | 151 |
| Andre endringer ved fusjon | | 4.628 |
| Sum | 13.714 | 5.380 |



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Østre Agder Sparebank

Frolandsveien 6, 4847 Arendal
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Østre Agder Sparebanks årsregnskap som viser et overskudd på kr 19 401 000. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyrggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin

plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Arendal, 28. februar 2019
RSM Norge AS



Hans Olav Noraberg
Statsautorisert revisor



Våre lokasjoner:

Gjerstad Vegårshei Risør Tvedestrand

Hovedkontor:

Postadresse: ØSTRE AGDER SPAREBANK
Broklandsheia 92
4993 SUNDEBRU

Telefon: 37 11 99 00

Fax: 95 82 81 06

Webadresse: www.oasparebank.no

E-post: post@oasparebank.no



ØSTRE AGDER

S P A R E B A N K